



2008年2月期 中間決算説明資料

Handout (2007/8)

目次 Contents

I. 連結決算

1. 損益の状況
 - 1) 営業収益の内訳
 - 2) 経常利益の内訳
 - 3) 販管費の明細
 - 4) 主な特別損益
2. 財産の状況
 - 1) 総資産の内訳
3. キャッシュ・フローの状況
4. 連結財務指標
5. 主な連結子会社の業績

Consolidated Accounts

Consolidated Statements of Income	・・・	I - 1
Breakdown of revenues	・・・	I - 2
Breakdown of ordinary income	・・・	I - 2
SG&A expenses	・・・	I - 2
Major details of special gains & losses	・・・	I - 2
Consolidated Balance Sheets	・・・	I - 3
Breakdown of asset	・・・	I - 3
Consolidated Statements of Cashflows	・・・	I - 4
Financial Indicators	・・・	I - 4
Principal subsidiaries	・・・	I - 5

II. 単体決算

1. 決算の概要
2. 損益の状況
 - 1) 商品別売上高
 - 2) 地域別売上高
 - 3) 既存店売上前年比
 - 4) 商品別荒利益率
 - 5) 営業収入
 - 6) 販売費・一般管理費
 - 7) 営業外損益の主な内容
 - 8) 特別損益の主な内容
3. 期中平均人員
4. 設備投資と出店の状況
 - 1) 店舗数の推移
 - 2) 店舗構成(2007/8時点)
 - 3) 設備投資
 - 4) 2007年度の店舗の新設と増床計画
5. 株式の状況
 - 1) 発行済株式数の推移
 - 2) 株主の分布状況
 - 3) 大株主の状況

Non-Consolidated Accounts

Summary	・・・	II - 1
Breakdown of Sales,Income,Expenses	・・・	II - 2
Sales breakdown by category	・・・	II - 2
Sales breakdown by area	・・・	II - 2
YOY existing store sales	・・・	II - 3
Gross profit margin by category	・・・	II - 3
Other operating revenues	・・・	II - 4
SG&A expenses	・・・	II - 4
Major details of non-operating income&expenses	・・・	II - 5
Major details of special gains & losses	・・・	II - 5
Number of Employees	・・・	II - 5
Capital Investment & Store Expansion	・・・	II - 6
Number of stores	・・・	II - 6
Store classification at Aug 2007	・・・	II - 6
Capital investment	・・・	II - 6
Plan of new stores & floor expansion on FY2007	・・・	II - 6
Shareholder Information	・・・	II - 7
Number of shares	・・・	II - 7
Distribution of shareholders	・・・	II - 7
Principal shareholders	・・・	II - 7

I. 連結決算

Consolidated Accounts

1. 損益の状況 (百万円)

Consolidated Statement of Income (¥mil)

2nd row : YOY

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期予想 Annual Forecast
営業収益 Revenues 前年同期比	215,072 104.0%	436,825 102.4%	217,964 101.3%	446,820 102.3%	231,162 106.1%	471,500 105.5%
売上高 Net sales	205,941	418,086	208,294	426,829	220,428	—
売上総利益 Gross profit	47,231	96,422	47,127	96,374	49,642	—
営業収入 Other operating revenues	9,131	18,738	9,670	19,991	10,734	—
営業総利益 Gross profit and other operating revenues	56,363	115,161	56,797	116,365	60,376	—
販売費・一般管理費 SG&A	45,726	92,455	45,017	92,221	48,317	—
営業利益 Operating income 前年同期比	10,637 124.5%	22,706 114.8%	11,779 110.7%	24,143 106.3%	12,058 102.4%	25,000 103.5%
営業外収益 Non operating income	843	1,717	868	1,784	851	—
受取利息・配当金等 Interest, dividend income	360	677	374	746	393	—
営業外費用 Non operating expenses	937	1,748	908	1,793	1,108	—
支払利息 interest expenses	802	1,538	714	1,423	763	—
経常利益 Ordinary income 前年同期比	10,543 124.3%	22,675 116.5%	11,740 111.4%	24,134 106.4%	11,802 100.5%	24,400 101.1%
特別利益 Special gains	142	295	193	290	667	—
特別損失 Special losses	740	1,479	2,209	4,687	1,604	—
税金等調整前当期純利益 Income before income taxes	9,945	21,490	9,724	19,737	10,864	—
少数株主利益 Minority interests	345	1,016	74	121	-6	—
当期純利益 Net income 前年同期比	5,425 125.2%	11,583 120.6%	5,606 103.3%	13,157 113.6%	6,434 114.8%	12,700 96.5%

*1. 1株当たり当期純利益 100.45円 216.60円 107.09円 251.80円 61.94円 122.26円
Earnings per share (¥)

*2. 売上利益率 Profitability ratio

・ 売上総利益率 Gross profit to sales	22.9%	23.1%	22.6%	22.6%	22.5%	—
・ 営業利益率 Operating income to sales	5.2%	5.4%	5.7%	5.7%	5.5%	—
・ 経常利益率 Ordinary income to sales	5.1%	5.4%	5.6%	5.7%	5.4%	—
・ 当期純利益率 Net income to sales	2.6%	2.8%	2.7%	3.1%	2.9%	—

*3. 連結子会社数 21社 19社 22社 21社 23社 —
Number of consolidations

*4. 持分法適用会社数 4社 4社 8社 8社 7社 —
Number of subsidiaries accounted for on an equity basis

* 2007年3月1日付で株式分割(1株について2株の割合)を実施していますが、1株当たり指標(利益、配当金、純資産)の過去の実績値は遡及修正しておりません。

1) 営業収益の内訳 (百万円) Breakdown of revenues (¥ mil) 2nd row : % to total

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
a. イズミ Izumi 構成比	178,914 83.2%	362,705 83.0%	183,833 84.3%	375,566 84.1%	192,886 83.4%	104.9%
b. グループ会社 Group company 構成比	55,402 25.8%	111,563 25.5%	51,870 23.8%	107,851 24.1%	58,146 25.2%	112.1%
c. 連結調整等 Consolidated adjustment etc. 構成比	-19,244 -8.9%	-37,443 -8.6%	-17,739 -8.1%	-36,597 -8.2%	-19,870 -8.6%	-
d. 連結合計 a+b+c Total 構成比	215,072 100.0%	436,825 100.0%	217,964 100.0%	446,820 100.0%	231,162 100.0%	106.1%
* 連単倍率 Ratio of consolidated/non-consolidated	1.20倍	1.20倍	1.19倍	1.19倍	1.20倍	

2) 経常利益の内訳 (百万円) Breakdown of ordinary income (¥ mil) 2nd row : % to total

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
a. イズミ Izumi 構成比	7,924 75.2%	17,144 75.6%	9,724 83.1%	19,140 79.3%	9,552 80.9%	98.2%
b. グループ会社 Group company 構成比	2,660 25.3%	5,608 24.7%	2,103 18.0%	5,328 22.1%	2,272 19.3%	108.0%
c. 連結調整等 Consolidated adjustment etc. 構成比	-41 -0.4%	-77 -0.3%	-87 -0.7%	-334 -1.4%	-21 -0.2%	-
d. 連結合計 a+b+c Total 構成比	10,543 100.0%	22,675 100.0%	11,740 100.0%	24,134 100.0%	11,802 100.0%	100.5%
* 連単倍率 Ratio of consolidated/non-consolidated	1.33倍	1.32倍	1.21倍	1.26倍	1.24倍	

3) 販管費の明細 (百万円) SG&A expenses (¥ mil) 2nd row : % to sales

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
人件費 Personnel expenses 売上比	20,131 9.8%	40,687 9.7%	19,997 9.6%	40,744 9.5%	21,463 9.7%	107.3%
減価償却費 Depreciation & amortization 売上比	5,242 2.5%	10,621 2.5%	4,899 2.4%	10,326 2.4%	5,206 2.4%	106.3%
賃借料 Rental expenses 売上比	5,111 2.5%	10,203 2.4%	4,809 2.3%	9,268 2.2%	4,647 2.1%	96.6%
水道光熱費 Utilities expenses 売上比	2,862 1.4%	5,395 1.3%	2,858 1.4%	5,269 1.2%	3,016 1.4%	105.5%
その他 Others 売上比	12,377 6.0%	25,546 6.1%	12,452 6.0%	26,612 6.2%	13,983 6.3%	112.3%
販管費合計 Total 売上比	45,726 22.2%	92,455 22.1%	45,017 21.6%	92,221 21.6%	48,317 21.9%	107.3%

4) 主な特別損益 Major details of special gains & losses (¥ mil)

固定資産売却益 Profit on sales on properties	561 百万円
固定資産売却損・除却損 Loss on sales & disposal on properties	149 百万円
減損損失 Impairment loss on fixed assets	736 百万円
貸倒引当金繰入 Transfer to allowance for bad debts	410 百万円

2. 財産の状況 (百万円)

Consolidated Balance Sheets (¥mil)

2nd row : % to total

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前期末比 YOY
流動資産 Current assets	59,874	62,728	65,836	67,156	65,561	- 1,594
構成比	19.1%	20.0%	19.8%	20.0%	19.3%	
現金 Cash	9,838	12,250	11,624	11,614	10,429	- 1,184
たな卸資産 Inventories	23,529	23,665	23,776	24,871	24,895	+ 23
固定資産計 Fixed assets	253,476	250,358	266,019	268,389	274,705	+ 6,316
有形固定資産 Tangible fixed assets	218,389	215,224	228,977	230,458	238,460	+ 8,001
無形固定資産 Intangible fixed assets	6,382	6,147	5,747	5,693	5,564	- 128
投資その他の資産 Other assets	28,705	28,986	31,293	32,236	30,679	- 1,556
総資産 Assets	313,351	313,086	331,855	335,545	340,266	+ 4,721
構成比	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	
流動負債 Current liabilities	94,792	91,554	104,677	110,140	109,422	- 718
構成比	30.3%	29.2%	31.5%	32.8%	32.2%	
固定負債 Fixed liabilities	131,462	127,516	126,790	120,398	121,180	+ 781
構成比	42.0%	40.7%	38.2%	35.9%	35.6%	
(有利子負債) Interest bearing debt	155,799	150,813	144,213	147,181	143,418	- 3,763
構成比	49.7%	48.2%	43.5%	43.9%	42.1%	
負債合計 Total liabilities	226,255	219,071	231,468	230,539	230,602	+ 63
構成比	72.2%	70.0%	69.7%	68.7%	67.8%	
少数株主持分 Minority interests in consolidated subsidiaries	4,889	5,472	—	—	—	—
構成比	1.6%	1.7%				
純資産 Net asset	82,206	88,542	100,387	105,005	109,663	+ 4,658
構成比	26.2%	28.3%	30.3%	31.3%	32.2%	
自己株式 Treasury stock	-19,662	-19,652	-19,508	-21,761	-21,675	+ 85
少数株主持分 Minority interests in consolidated	—	—	5,429	5,397	5,121	- 276

1株当たり純資産 1,571.89円 1,691.52円 1,813.29円 1,918.99円 1,006.33円
Book value per share (¥)

1) 総資産の内訳 (百万円) Breakdown of asset (¥mil)

2nd row : % to total

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前期末比 YOY
a. イズミ Izumi	244,926	243,587	245,047	249,636	252,901	101.3%
構成比	78.2%	77.8%	73.8%	74.4%	74.3%	
b. グループ会社 Group company	91,855	90,465	118,135	112,444	117,386	104.4%
構成比	29.3%	28.9%	35.6%	33.5%	34.5%	
c. 連結調整等 Consolidated adjustment etc.	-23,430	-20,966	-31,327	-26,535	-30,021	—
構成比	-7.5%	-6.7%	-9.4%	-7.9%	-8.8%	
d. 連結合計 a+b+c Total	313,351	313,086	331,855	335,545	340,266	101.4%
構成比	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	

* 連単倍率 1.28倍 1.29倍 1.35倍 1.34倍 1.35倍
Ratio of consolidated/non-consolidated

3. キャッシュ・フローの状況 (百万円)

Consolidated Statements of Cashflows (¥mil)

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
a. 営業活動によるキャッシュ・フロー Cash flow from operating activities	+ 15,795	+ 26,970	+ 13,130	+ 20,695	+ 14,300	(+ 1,169)
税金等調整前当期(中間)純利益 Income before income taxes	+ 9,945	+ 21,490	+ 9,724	+ 19,737	+ 10,864	(+ 1,140)
非資金損益項目(減価償却費等) Non-cash items	+ 6,705	+ 12,700	+ 8,152	+ 14,887	+ 7,452	(△ 700)
投資及び財務活動による損益の控除・戻入 Gains/losses from investing and financing activities	+ 891	+ 1,473	+ 546	+ 1,143	+ 92	(△ 453)
営業活動による債権債務増減等 Change of debts/credits from operating activities	+ 3,796	+ 1,533	+ 953	- 3,710	+ 1,424	(+ 470)
小計(≒営業利益の対象取引からのCF) Semi total	+ 21,338	+ 37,198	+ 19,377	+ 32,057	+ 19,834	(+ 457)
その他(法人税、利息受払等) others	- 5,542	- 10,228	- 6,246	- 11,362	- 5,534	(+ 712)
b. 投資活動によるキャッシュ・フロー Cash flow from investing activities	- 8,221	- 11,338	- 7,682	- 15,211	- 10,640	(△ 2,958)
設備投資関連 Cash flows related to capital investment	- 10,160	- 11,955	- 7,063	- 16,557	- 11,594	(△ 4,531)
その他 Others	+ 1,939	+ 617	- 619	+ 1,345	+ 954	(+ 1,573)
c. フリー・キャッシュ・フロー (a+b) Free cash flow	+ 7,574	+ 15,632	+ 5,448	+ 5,483	+ 3,659	(△ 1,789)
d. 財務活動によるキャッシュ・フロー Cash flow from financing activities	- 10,364	- 15,980	- 7,236	- 7,260	- 4,834	(+ 2,401)
有利子負債関連 Increase or decrease of interest bearing debts	- 1,306	- 6,270	- 6,403	- 2,844	- 3,950	(+ 2,453)
その他 Others	- 9,057	- 9,710	- 832	- 4,416	- 884	(△ 51)
e. 差額(≒現金同等物の増減等) (c+d) Cash & Cash equivalents	- 2,789	- 349	- 1,785	- 1,795	- 1,184	(△ 601)

4. 連結財務指標

Financial Indicators

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
ROE(当期利益/株主資本) Return on equity	12.9%	13.3%	12.2%	14.0%	12.6%	+ 0.4%
総資産経常利益率 a×b Ordinary income to total assets	6.7%	7.2%	7.3%	7.4%	7.0%	△ 0.3%
a. 総資産回転率(対営業収益) Total assets turnover	1.36回	1.38回	1.35回	1.38回	1.37回	+ 0.02回
b. 経常利益/営業収益比率 Ordinary income/revenues	4.9%	5.2%	5.4%	5.4%	5.1%	△ 0.3%
自己資本比率(C/総資産) Equity ratio	26.2%	28.3%	28.6%	29.7%	30.7%	+ 2.1%
D/Eレシオ(実質有利子負債/C) Net debts/equity	1.78倍	1.56倍	1.40倍	1.36倍	1.27倍	△ 0.13倍
インテレスト・カバレッジ(キャッシュ・フロー/利息支払額) Interests coverage	15.6倍	16.7倍	17.1倍	16.8倍	18.0倍	0.9倍
有利子負債返済年数(d) Repayment years for interest bearing debt	6.4年	5.9年	5.9年	6.0年	5.6年	△ 0.3年

* 資産収益率および有利子負債返済年数について、中間期は年率換算(×2)

* c. 自己資本=純資産-少数株主持分

* d. 有利子負債/キャッシュ・フロー (キャッシュ・フロー=営業活動によるキャッシュ・フロー-△営業活動による債権債務増減額)

5. 主な連結子会社の業績 (百万円)

Principal subsidiaries (¥mil)

		2006/2期		2007/2期		2008/2期	
		中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
(株)ゆめタウン熊本 Youme town kumamoto Co.,Ltd. 総合小売 General merchandising store 持分 share of holdings 100.0%	営業収益 Revenues	13,770	27,057	13,296	26,791	13,465	101.3%
	経常利益 Ordinary income	642	1,164	511	1,068	664	129.9%
	中間(当期)純利益 Net income	359	620	294	2,835	851	288.5%
	総資産 Assets	10,629	11,478	12,130	26,725	25,762	
	純資産 Net asset	986	1,247	1,542	5,222	6,073	
(株)ゆめカード Youme Card Co.,Ltd. クレジット・金融 Financial services 持分 share of holdings 57.7%	営業収益 Revenues	3,553	7,226	3,692	7,559	3,842	104.1%
	経常利益 Ordinary income	656	1,415	682	1,395	650	95.3%
	中間(当期)純利益 Net income	388	869	471	887	368	78.1%
	総資産 Assets	32,443	31,866	33,666	33,586	34,974	
	純資産 Net asset	4,139	4,623	5,120	5,564	5,891	
(株)エクセル X-sell Inc. ブランド品販売 Brands shop 持分 share of holdings 38.0%	営業収益 Revenues	18,348	38,452	15,872	34,112	13,029	82.1%
	経常利益 Ordinary income	16	676	-522	-174	-410	-
	中間(当期)純利益 Net income	-120	213	-481	-999	-609	-
	総資産 Assets	15,884	14,718	15,390	14,295	13,696	
	純資産 Net asset	2,899	3,188	2,632	2,113	1,502	
(株)イデオ Ideo Co.,Ltd. 店舗保守警備 Maintenance 持分 share of holdings 94.1%	営業収益 Revenues	4,676	9,275	4,774	9,582	5,131	107.5%
	経常利益 Ordinary income	424	771	440	777	336	76.4%
	中間(当期)純利益 Net income	253	461	252	438	203	80.6%
	総資産 Assets	5,007	5,494	5,400	5,553	5,723	
	純資産 Net asset	1,551	1,758	2,042	2,251	2,411	
イズミ・フード・サービス(株) Izumi Food Service Co.,Ltd. 飲食 Restaurants 持分 share of holdings 100.0%	営業収益 Revenues	3,409	6,749	3,335	6,255	3,084	92.5%
	経常利益 Ordinary income	126	255	254	428	294	116.1%
	中間(当期)純利益 Net income	20	-52	-57	-16	155	-
	総資産 Assets	2,552	2,190	1,980	1,793	1,874	
	純資産 Net asset	-32	-105	-162	-121	34	

Ⅱ. 単 体 決 算

Non-Consolidated Accounts

1. 決算の概要 (百万円)

Summary (¥ mil)

2nd row : YOY

損益計算書 Statement of income	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期予想 Annual Forecast
営業収益 Revenues	178,914	362,705	183,833	375,566	192,886	395,500
前年比	105.6%	103.9%	102.7%	103.5%	104.9%	105.3%
営業利益 Operating income	8,064	17,244	9,815	19,263	9,845	20,100
前年比	124.1%	115.1%	121.7%	111.7%	100.3%	104.3%
経常利益 Ordinary income	7,924	17,144	9,724	19,140	9,552	19,500
前年比	120.5%	116.0%	122.7%	111.6%	98.2%	101.9%
当期純利益 Net income	4,503	9,741	5,059	9,452	4,922	10,550
前年比	129.3%	125.2%	112.3%	97.0%	97.3%	111.6%
1株当たり純利益 Earnings per share	80.78円	176.21円	93.55円	175.08円	45.85円	98.28円
1株当たり配当金 Dividend per share	12.00円	26.00円	16.00円	32.00円	8.00円	16.00円
新店 Number of new stores	1店	1店	0店	1店	0店	2店

貸借対照表 Balance sheet	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前期末比 YOY
総資産 Total asset	244,926	243,587	245,047	249,636	252,901	+ 3,265
純資産 Net asset	79,115	84,451	88,977	90,354	93,989	+ 3,634
1株当たり純資産 BPS	1,464.17円	1,561.49円	1,644.57円	1,684.38円	875.48円	—
有利子負債残高 Interest bearing debts	106,087	103,805	96,139	99,468	95,299	△ 4,169

財務指標 Financial indicators	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
売上総利益率 Gross profit to sales	22.2%	22.2%	22.1%	22.0%	21.7%	△ 0.4pt
営業利益率 Operating income to sales	4.7%	5.0%	5.6%	5.4%	5.3%	△ 0.3pt
経常利益率 Ordinary income to sales	4.6%	4.9%	5.5%	5.3%	5.2%	△ 0.3pt
当期純利益率 Net income to sales	2.6%	2.8%	2.9%	2.6%	2.7%	△ 0.2pt
自己資本比率(純資産/総資産) Net asset to total asset	32.3%	34.7%	36.3%	36.2%	37.2%	+ 0.9pt
ROE(当期利益/純資産) Return on equity	11.1%	11.6%	11.7%	10.8%	10.7%	△ 1.0pt
総資産経常利益率 Ordinary income to total assets	6.4%	6.9%	8.0%	7.8%	7.6%	△ 0.4pt
総資産回転率(対営業収益) Total assets turnover	1.45回	1.47回	1.50回	1.52回	1.54回	+ 0.04回

* 2007年3月1日付で株式分割(1株について2株の割合)を実施していますが、1株当たり指標(利益、配当金、純資産)の過去の実績値は遡及修正していません。

* 資産収益率について、中間期は年率換算(×2)

2. 損益の状況 (百万円)

Breakdown of Sales,Income,Expense (¥mil)

1) 商品別売上高

Sales breakdown by category

2nd row : % to total

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
衣料品 Clothing	32,270	64,822	32,810	65,899	33,495	102.1%
構成比	18.8%	18.6%	18.6%	18.3%	18.1%	
住居関連品 Household goods	16,651	33,910	16,778	34,175	16,773	100.0%
構成比	9.7%	9.8%	9.5%	9.5%	9.1%	
食料品 Foods	63,665	127,685	63,501	128,219	64,382	101.4%
構成比	37.1%	36.7%	36.1%	35.6%	34.9%	
直営計 Direct managed	112,588	226,418	113,090	228,293	114,651	101.4%
構成比	65.6%	65.1%	64.2%	63.5%	62.1%	
テナント Tenants	51,138	104,578	53,126	111,771	60,042	113.0%
構成比	29.8%	30.1%	30.2%	31.1%	32.5%	
商品供給 Supply to group company	7,869	16,669	9,868	19,721	9,938	100.7%
構成比	4.6%	4.8%	5.6%	5.5%	5.4%	
合計 Total	171,596	347,665	176,085	359,786	184,632	104.9%
構成比	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	

2) 地域別売上高

Sales breakdown by area

2nd row : number of stores

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
中国地方 Chugoku	92,379	185,714	93,520	187,092	92,970	99.4%
店舗数	55店	54店	54店	53店	53店	
九州地方 Kyushu	67,134	137,219	70,135	146,730	79,063	112.7%
店舗数	14店	14店	14店	15店	15店	
その他 Others	12,083	24,731	12,429	25,963	12,598	101.4%
店舗数	2店	2店	2店	2店	2店	
合計 Total	171,596	347,665	176,085	359,786	184,632	104.9%
店舗数	71店	70店	70店	70店	70店	

* 1. 店別売上高ベスト10 (百万円)

Ten best store sales (¥mil)

順位	店名 Name	県別 Prefecture	売上高 Sales	前年比 YoY
1	高松店 Takamatsu	香川県 Kagawa	11,499	102.1%
2	久留米店 Kurume	福岡県 Fukuoka	10,356	99.7%
3	長崎店 Nagasaki	長崎県 Nagasaki	8,816	98.1%
4	光の森店 Hikarinomori	熊本県 Kumamoto	8,682	103.0%
5	佐賀店 Saga	佐賀県 Saga	8,628	-
6	博多店 Hakata	福岡県 Fukuoka	7,065	116.1%
7	筑紫野店 Chikushino	福岡県 Fukuoka	6,501	102.4%
8	呉店 Kure	広島県 Hiroshima	6,347	105.5%
9	大牟田店 Omuta	福岡県 Fukuoka	4,734	95.0%
10	東広島店 Higasi-hiroshima	広島県 Hiroshima	4,478	99.6%

* 2. 店別売上高伸び率ベスト10 (百万円)

YOY ten best store sales (¥mil)

順位	店名 Name	県別 Prefecture	売上高 Sales	前年比 YoY
1	呉店 Kure	広島県 Hiroshima	6,347	105.5%
2	宇部店 Ube	山口県 Yamaguchi	3,160	105.0%
3	黒瀬店 Kurose	広島県 Hiroshima	2,026	103.4%
4	沼田店 Numata	広島県 Hiroshima	516	103.2%
5	八代店 Yatsushiro	熊本県 Kumamoto	3,530	103.1%
6	キャスパ店 Hiroshima	広島県 Hiroshima	750	103.1%
7	光の森店 Hikarinomori	熊本県 Kumamoto	8,682	103.0%
8	学園店 Gakuen	広島県 Hiroshima	2,110	102.8%
9	安芸津店 Akitsu	広島県 Hiroshima	396	102.8%
10	己斐店 Koi	広島県 Hiroshima	705	102.6%

3) 既存店売上前年比 YOY of existing store sales

	2006/2期		2007/2期		2008/2期
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half
衣 料 Clothing	99.2%	100.7%	100.8%	99.8%	98.5%
住 居 Household goods	101.6%	102.0%	100.2%	100.1%	98.0%
食 品 Foods	98.1%	98.1%	100.5%	100.4%	99.0%
直営計 Direct managed	98.9%	99.4%	100.5%	100.2%	98.7%
テナント Tenants	102.9%	102.5%	102.7%	102.1%	99.8%
合 計 Total	100.0%	100.3%	101.2%	100.8%	99.0%

* 1. 前年割店舗数 45店/65店 43店/64店 37店/66店 37店/64店 42店/62店
Number of down-turning stores

* 2. 「直営計」の内訳 Breakdown of "Direct managed"

客 数 Number of customer counted	100.2%	100.1%	99.5%	99.4%	97.7%
客 単 価 Average spending per customer	98.8%	99.5%	101.1%	101.0%	101.1%
一 品 単 価 Average price per sales	99.6%	100.0%	101.4%	101.1%	100.9%
買 上 点 数 Average number of items purchased	99.2%	99.5%	99.7%	100.0%	100.2%

* 3. 地域別内訳 Breakdown by area

中 国 地 方 Chugoku	97.6%	98.5%	100.5%	100.1%	99.2%
九 州 地 方 Kyushu	102.7%	102.3%	102.2%	101.7%	98.8%
そ の 他 Others	102.7%	102.6%	98.0%	-	-
合 計 Total	100.0%	100.3%	101.2%	100.8%	99.0%

4) 商品別荒利益率 Gross profit margin by category

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
衣 料 Clothing	37.5%	37.6%	38.0%	38.1%	37.9%	△ 0.1pt
住 居 Household goods	31.0%	31.1%	31.4%	31.5%	31.6%	+ 0.2pt
食 品 Foods	26.1%	26.3%	26.5%	26.7%	26.6%	+ 0.1pt
直営計 Direct managed	30.1%	30.2%	30.6%	30.7%	30.6%	±0.0pt
テナント Tenants	8.3%	8.1%	8.1%	8.0%	8.1%	±0.0pt
商品供給 Supply to group company	0.5%	0.4%	0.5%	0.5%	0.5%	±0.0pt
合 計 Total	22.2%	22.2%	22.1%	22.0%	21.7%	△ 0.4pt

* 1. 商品別ロス率 Loss ratio by category

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
衣 料 Clothing	10.2%	10.6%	9.7%	9.9%	10.1%	+ 0.4pt
住 居 Household goods	2.5%	2.6%	2.4%	2.6%	2.6%	+ 0.2pt
食 品 Foods	2.4%	2.5%	2.3%	2.4%	2.2%	△ 0.1pt
直営計 Directly managed	4.7%	4.8%	4.5%	4.6%	4.6%	+ 0.1pt

* 2. 商品別在庫回転日数 Inventory turnover by category

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
衣 料 Clothing	65.8日	67.3日	69.4日	70.6日	72.6日	+ 3.2日
住 居 Household goods	75.6日	76.0日	80.1日	79.9日	84.2日	+ 4.1日
食 品 Foods	7.5日	7.6日	7.9日	7.9日	7.7日	△ 0.2日
直営計 Directly managed	34.3日	35.0日	36.5日	36.9日	37.9日	+ 1.4日

5) 営業収入 Other operating revenues

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
不動産賃貸収入 Fixed rents from tenants	2,564	5,217	2,618	5,245	2,638	100.8%
流通センター収入 Commission at distribution centers	1,432	2,988	1,590	3,230	1,618	101.7%
店舗賃貸共同管理費収入 Income from tenants' administrative costs	2,316	4,752	2,470	5,112	2,849	115.4%
その他 Others	1,003	2,081	1,068	2,192	1,147	107.4%
合計 Total	7,317	15,039	7,748	15,779	8,254	106.5%

6) 販売費・一般管理費 SG&A expenses

2nd row : % to sales

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
人件費計 Personnel expenses	15,157	30,536	15,025	30,657	15,450	102.8%
対売上比	8.8%	8.8%	8.5%	8.5%	8.4%	
減価償却費 Depreciation & amortization	4,418	8,996	4,103	8,562	4,287	104.5%
対売上比	2.6%	2.6%	2.3%	2.4%	2.3%	
賃借料 Rental expenses	3,617	7,272	3,607	7,225	3,648	101.2%
対売上比	2.1%	2.1%	2.0%	2.0%	2.0%	
店舗管理費 Store-related expenses	3,864	7,614	3,918	7,829	4,157	106.1%
対売上比	2.3%	2.2%	2.2%	2.2%	2.3%	
水道光熱費 Utilities expenses	2,293	4,274	2,281	4,195	2,311	101.3%
対売上比	1.3%	1.2%	1.3%	1.2%	1.3%	
広告・販促費 Sales promotion expenses	1,857	3,748	1,853	3,755	1,946	105.0%
対売上比	1.1%	1.1%	1.1%	1.0%	1.1%	
その他 Others	6,223	12,391	6,047	13,386	6,648	109.9%
対売上比	3.6%	3.6%	3.4%	3.7%	3.6%	
合 計 Total	37,432	74,834	36,837	75,612	38,451	104.4%
対売上比	21.8%	21.5%	20.9%	21.0%	20.8%	

7) 営業外損益の主な内容 Major details of non-operating income & expenses

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
受取利息・配当金等 Interest, dividend income	369	676	329	651	326	△ 3
支払利息 Interest expense	636	1,240	573	1,126	591	+ 18

8) 特別損益の主な内容 Major details of special gains & losses

貸倒引当金繰入 410 百万円
Transfer to allowance for bad debts

減損損失 661 百万円
Impairment loss on fixed assets

3. 期中平均人員 Number of Employees

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
男 性 Men 構成比	1,256名 12.9%	1,251名 12.8%	1,273名 13.2%	1,269名 13.0%	1,312名 13.4%	+ 39名
女 性 Women 構成比	863名 8.9%	846名 8.7%	845名 8.7%	828名 8.5%	868名 8.9%	+ 23名
准社員 (8時間換算) Part-timer 構成比	4,183名 42.9%	4,162名 42.6%	4,110名 42.5%	4,146名 42.4%	4,180名 42.6%	+ 70名
アルバイト (8時間換算) Arbeit 構成比	3,441名 35.3%	3,521名 36.0%	3,442名 35.6%	3,529名 36.1%	3,446名 35.1%	+ 4名
合 計 Total 構成比	9,743名 100.0%	9,780名 100.0%	9,670名 100.0%	9,772名 100.0%	9,806名 100.0%	+ 136名

lower: % to total

* 1. 人的生産性指標 (千円) Labor productivity indicators (thousand yen)

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
一人当たり直営売上高 a Direct managed sales per head	11,556	23,151	11,695	23,362	11,692	100.0%
一人当たり直営粗利益高 b Direct managed gross profit per head	3,478	6,992	3,579	7,172	3,578	100.0%
一人当たり人件費 c Personnel expenses per head	1,556	3,122	1,554	3,137	1,576	101.4%
人件費/直営売上比率 c/a Personnel expenses to gross profit	13.5%	13.5%	13.3%	13.4%	13.5%	+ 0.2%
人件費/直営粗利益比率 c/b Personnel expenses to gross profit	44.7%	44.7%	43.4%	43.7%	44.0%	+ 0.6%

4. 設備投資と出店の状況

Capital Investment & Store Expansion

1) 店舗数の推移 Number of stores

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期予想 Annual Forecast
新設店舗 New stores	1店	1店	0店	1店	0店	2店
閉鎖店舗 Closed stores	1店	2店	0店	1店	0店	—
店舗数計 Number of stores	71店	70店	70店	70店	70店	—
期末売場面積 Sales floor space	615,616㎡	606,098㎡	609,414㎡	644,929㎡	657,005㎡	—

2) 店舗構成(2007/8時点) Store classification at Aug 2007

①売場面積別 classification by sales floor space

	0㎡ ~ 3,000㎡	3,000㎡ ~ 10,000㎡	10,000㎡ ~ 15,000㎡	15,000㎡ ~	合 計 Total
店舗数 Number of stores	18店	26店	14店	12店	70店
売上割合 % to total sales	5.6%	21.7%	24.2%	48.6%	100.0%

②開店年度別 classification by store opening year

	~1979年	1980年 ~ 1989年	1990年 ~ 1999年	2000年 ~	合 計 Total
店舗数 Number of stores	13店	7店	39店	11店	70店
売上割合 % to total sales	8.2%	5.7%	49.8%	36.3%	100.0%

3) 設備投資(百万円) Capital investment (¥ mil)

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期予想 Annual Forecast
新店 New stores	2,555	2,567	—	9,291	—	
既存店 Existing stores	223	1,735	1,596	4,143	4,536	
先行投資他 Future Development & Others	911	1,758	5,537	2,423	7,016	
閉鎖店舗 Closing stores	△383	△1,835	—	△475	—	
設備投資(工事ベース) Total investment	3,306	4,225	7,133	15,382	11,552	35,000
* 設備投資(支払ベース) Capital expenditure	8,804	12,170	5,124	12,237	10,861	25,000
* 減価償却費 Depreciation & Amotization	4,418	8,996	4,103	8,562	4,287	8,900

4) 2007年度の店舗の新設と増床計画 Plan of new stores & floor expansion on FY2007

	新 店 New store		増 床 Floor expansion			
	別府 Beppu	広島本店 Hiroshima-honten	博多 Hakata	山口 Yamaguchi	宇部 Ube	大牟田 Omuta
所在地 Location	大分県 Oita	広島県 Hiroshima	福岡県 Fukuoka	山口県 Yamaguchi	山口県 Yamaguchi	福岡県 Fukuoka
開 店 Open	2007/11	2008/02	2007/05	2007/06	2007/11	2007/11
投資額 Investment(bil yen)	73億円	115億円	31億円	4億円	1億円	25億円
店舗面積 Sales floor space	21,000㎡	39,000㎡	39,280㎡	19,210㎡	19,804㎡	20,388㎡
増床後面積 Space after expansion	—	—	48,380㎡	20,035㎡	23,604㎡	26,388㎡
増加面積 increase	—	—	+ 9,100㎡	+ 825㎡	+ 3,800㎡	+ 6,000㎡

5. 株式の状況

Shareholder Information

1) 発行済株式数の推移 (千株) Number of shares (thousand shares)

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前期末比 YOY
期末総発行株式数 a Number of shares issued	61,558	61,558	61,558	61,558	123,117	+ 61,558
うち自己株式数 b Treasury stock	7,523	7,518	7,454	7,915	15,759	+ 7,844
自己株を除く発行済株数 a-b Number of shares except treasury stock	54,034	54,040	54,104	53,642	107,357	+ 53,714
* 期末潜在株式数 Number of potential shares	6,598	6,591	6,526	6,331	12,587	

* 2007年3月1日付で株式分割(1株につき2株の割合)を実施しておりますが、過去の実績は遡及修正しておりません。

2) 株式の分布状況 Distribution of shareholders

	2006/2期		2007/2期		2008/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前期末比 YOY
証券会社 Securities companies	23名 0.3%	24名 0.2%	27名 0.2%	25名 0.2%	29名 0.2%	+ 4名 △ 0.0%
外国人 Foreign investors	112名 6.3%	143名 6.6%	157名 8.9%	162名 8.6%	175名 9.3%	+ 13名 + 0.7%
金融機関 Financial institutions	62名 34.5%	61名 34.4%	62名 32.2%	62名 32.2%	68名 31.3%	+ 6名 △ 1.0%
その他国内法人 Other institutions	327名 37.1%	330名 36.9%	329名 36.5%	316名 36.2%	325名 36.2%	+ 9名 △ 0.0%
個人ほか Individuals and others	3,186名 21.8%	3,503名 21.9%	3,424名 22.2%	3,460名 22.8%	4,569名 23.1%	+ 1,109名 + 0.3%
合計 Total	3,710名 100.0%	4,061名 100.0%	3,999名 100.0%	4,025名 100.0%	5,166名 100.0%	+ 1,141名

(上段:株主数、下段:持株比率)

1st row : number of shareholders , 2nd row : share of holdings

3) 大株主の状況 Principal shareholders

(自己株式は除いています)

順位 Ranking	株主名 Name of shareholder	持株数 Number of shares	持株比率 Share
1	(有)泉屋 Izumiya Inc.	11,456千株	9.31%
2	山西ワールド(有) Yamanishi World Co.,Ltd	7,803千株	6.34%
3	(株)泉不動産 Izumi Hudosan Co.,Ltd	6,305千株	5.12%
4	日本トラスティ・サービス信託銀行(株) (信託口) Nihon Trusty Service Trust Bank	5,283千株	4.29%
5	日本マスタートラスト信託銀行(株) (信託口) Nihon Mastertrust Trust Bank	5,254千株	4.27%
6	日本生命保険(相) Nippon Life Insurance Company	5,214千株	4.24%
7	(株)広島銀行 Hiroshima Bank,Ltd	4,939千株	4.01%
8	第一生命保険(相) The dai-ichi Mutual Life Insurance Company	4,030千株	3.27%
9	(株)泉興産 Izumikosan Co.,Ltd	4,000千株	3.25%
10	イズミ広島共栄会 Izumi Hiroshima Kyoeikai	2,754千株	2.24%
	合 計 Total	57,041千株	46.33%