

2014年4月23日

各位

株式会社イズミ

『イズミ広島物流センター（仮称）』新築工事起工のご案内 一兆円企業の実現を目指して大型物流センター着工

株式会社イズミは、2014年4月23日（水）に『イズミ広島物流センター（仮称）』の新築工事を起工いたします。

弊社は売上高一兆円企業の実現に向けての重要な地域、広島県に「ゆめタウン広島」「ゆめタウンみゆき」、2013年の「ゆめマート」3店舗の出店と、今後予定する廿日市・商工センターへの出店を視野に広島県のドミナント戦略を深化させる目的で、今まで分かれていたドライ・チルド機能を集約し年間予定通過金額600億円以上、地上2階建て、延床面積8千坪を超える大型物流施設を整備いたします。この春開通した広島南道路や西広島バイパスなどの幹線道路から至近距離にあり、高速道路へのアクセスが良好なため、広島県西部から島根県、山口県をカバーする広域輸配送拠点として絶好の立地にあります。また、納品されるお取引先さまの倉庫や広島市中央卸売市場が至近距離に位置し、市場直送で鮮度の良い商品の輸送も可能にします。ドライとチルド機能を集約することで今まで別々に輸送していた商品を同時に輸送することもでき、輸送効率が向上。搬入口の車両動線を明確にし、一方通行を原則にすることで、周辺道路混雑を防ぎ、地域環境に配慮した物流センターを目指します。



イズミ広島物流センター(仮称)

■地図



■施設概要

- | | |
|----------|--|
| 1. 名称 | イズミ広島物流センター(仮称) |
| 2. 所在地 | 広島市西区草津港三丁目 8-27 |
| 3. 敷地面積 | 約 28,600 m ² |
| 4. 建築面積 | 約 19,200 m ² |
| 5. 延床面積 | 約 26,800 m ² |
| 6. 構造 | 鉄骨造 地上 2 階建 |
| 7. 設備 | ①冷蔵庫 扱い品群 デイリー・精肉・鮮魚・青果・惣菜
②常温庫 扱い品群 食品・菓子・酒・衣料品・住居関連
③垂直搬送機 3 基
④貨物用エレベーター 1 基
④接車バース(入出庫) 87 台
⑤全館 LED 照明 |
| 8. 投資 | 約 55 億円 |
| 9. 従業員数 | 約 190 名 |
| 10. 稼働予定 | 2015 年 1 月 |
| 11. 建設業者 | 清水建設株式会社 |

統合予定の物流センター概要



①	名称	広島ドライセンター
	住所	広島県安芸郡坂町字亀石山 1120 番地
	機能	食品・菓子の保管、仕分け、配送 酒・衣料品・住居関連品の仕分け、配送
	通過金額(2013 年度)	346 億円
②	名称	広島チルド第一センター
	住所	広島県広島市西区商工センター二丁目 17-28
	機能	鮮魚・惣菜の仕分け、配送
	通過金額(2013 年度)	71 億円
③	名称	広島チルド第二センター
	住所	広島県広島市扇町二丁目 1-7
	機能	精肉・惣菜の仕分け、配送
	通過金額(2013 年度)	81 億円
④	名称	広島チルド第三センター
	住所	広島県広島市西区草津港二丁目 8-7
	機能	デイリー・青果の仕分け、配送
	通過金額(2013 年度)	116 億円