

平成19年6月8日

各 位

株式会社イズミ  
人事総務部 広報課  
TEL082-264-3332

## 『ゆめタウン出雲』新築工事起工のご案内

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

この度『ゆめタウン出雲』新築工事が着工いたしますのでご案内申し上げます。

『ゆめタウン出雲』は、『21世紀の交流拠点都市 出雲市』にふさわしい商業施設として来年（平成20年）夏の開店を目指しております。

商圏人口は約40万人を計画し、駐車台数3,100台、年間約100万人が集う山陰地区最大・最高のショッピングタウンです。山陰地方を横断する「国道9号線・出雲バイパス」と、南北を貫く「県道276号線」のクロスポイントに位置し、交通アクセスに優れた立地は、JR「出雲市駅」からも近く、広域からの集客も見込める抜群の利便性を誇ります。

店内は核となるイズミ直営売場を中心に、山陰地区初登場のブランドをはじめとするトレンドファッションゾーンや、お子様も安心して楽しめるアミューズメントスポット。さらに山陰最多、10スクリーン、1,800席を備えたシネマコンプレックスも併設。また、食品売場では、出雲の町で生まれ育った地元の味わいや、旬の鮮度を大切にしたい、今一番おいしいものをお届けしてまいります。

『ゆめタウン出雲』は、地域の皆様方のご意見をいただきながら、山陰地区の皆様にも永くご愛顧いただけるショッピングタウンづくりに、また人が集い、活気あふれる新出雲市 発展のために微力ながら努力する所存でございます。

敬具

## 店舗の概要

1. 店名 「ゆめタウン出雲」
2. 所在地 島根県出雲市大塚町
3. 開店予定日 2008年（平成20年） 夏
4. 敷地面積 約 106,000 m<sup>2</sup>
5. 延床面積 約 110,000 m<sup>2</sup>
6. 店舗面積 約 33,500 m<sup>2</sup>
7. 駐車台数 約 3,100 台
8. 建物構造 本館：鉄骨造4階建て  
別館：鉄骨造3階建て
9. 営業時間 9:00～23:00(予定)
10. 年商予定 200 億円
11. 投資予定 115 億円
12. 建設業者 鹿島建設株式会社
13. 商圏

設定商圏	人口総数
0km～10km	166,500
10km～20km	60,300
20km～	173,200
合計	400,000
14. 来店客数予測 年間 1,000 万人
15. 従業員数予定 1,100 名程度 （地元採用 1000名程度）
16. 専門店数予定 130 店舗

※人口 H15年住民基本台帳による