



2009年2月期 中間決算説明資料

Handout (2008/8)

目次 Contents

I. 連結決算	Consolidated Accounts	
1. 損益の状況	Consolidated Statements of Income	・・・ I - 1
1) 営業収益の内訳	Breakdown of revenues	・・・ I - 2
2) 経常利益の内訳	Breakdown of ordinary income	・・・ I - 2
3) 販管費の明細	SG&A expenses	・・・ I - 2
4) 主な特別損益	Major details of special gains & losses	・・・ I - 2
2. 財産の状況	Consolidated Balance Sheets	・・・ I - 3
1) 総資産の内訳	Breakdown of asset	・・・ I - 3
3. キャッシュ・フローの状況	Consolidated Statements of Cashflows	・・・ I - 4
4. 連結財務指標	Financial Indicators	・・・ I - 4
5. 主な連結子会社の業績	Principal subsidiaries	・・・ I - 5
II. 単体決算	Non-Consolidated Accounts	
1. 決算の概要	Summary	・・・ II - 1
2. 損益の状況	Breakdown of Sales, Income, Expenses	
1) 商品別売上高	Sales breakdown by category	・・・ II - 2
2) 地域別売上高	Sales breakdown by area	・・・ II - 2
3) 既存店売上前年比	YOY existing store sales	・・・ II - 3
4) 商品別荒利益率	Gross profit margin by category	・・・ II - 3
5) 営業収入	Other operating revenues	・・・ II - 4
6) 販売費・一般管理費	SG&A expenses	・・・ II - 4
7) 営業外損益の主な内容	Major details of non-operating income&expenses	・・・ II - 5
8) 特別損益の主な内容	Major details of special gains & losses	・・・ II - 5
3. 期中平均人員	Number of Employees	・・・ II - 5
4. 設備投資と出店の状況	Capital Investment & Store Expansion	
1) 店舗数の推移	Number of stores	・・・ II - 6
2) 店舗構成(2008/8時点)	Store classification at Aug 2008	・・・ II - 6
3) 設備投資	Capital investment	・・・ II - 6
4) 2008年度の店舗の新設と増床計画	Plan of new stores & floor expansion on FY2008	・・・ II - 6
5. 株式の状況	Shareholder Information	
1) 発行済株式数の推移	Number of shares	・・・ II - 7
2) 株主の分布状況	Distribution of shareholders	・・・ II - 7
3) 大株主の状況	Principal shareholders	・・・ II - 7

I. 連結決算

Consolidated Accounts

1. 損益の状況 (百万円) Consolidated Statement of Income (¥mil)

2nd row: YOY

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期予想 Annual Forecast
営業収益 Revenues 前年同期比	217,964 101.3%	446,820 102.3%	231,162 106.1%	470,698 105.3%	247,019 106.9%	508,000 107.9%
売上高 Net sales	208,294	426,829	220,428	449,214	235,638	—
売上総利益 Gross profit	47,127	96,374	49,642	100,439	52,171	—
営業収入 Other operating revenues	9,670	19,991	10,734	21,484	11,381	—
営業総利益 Gross profit and other operating revenues	56,797	116,365	60,376	121,924	63,553	—
販売費・一般管理費 SG&A	45,017	92,221	48,317	97,125	53,265	—
営業利益 Operating income 前年同期比	11,779 110.7%	24,143 106.3%	12,058 102.4%	24,798 102.7%	10,287 85.3%	23,200 93.6%
営業外収益 Non operating income	868	1,784	851	2,183	1,027	—
受取利息・配当金等 Interest, dividend income	374	746	393	937	461	—
営業外費用 Non operating expenses	908	1,793	1,108	2,218	1,227	—
支払利息 interest expenses	714	1,423	763	1,611	945	—
経常利益 Ordinary income 前年同期比	11,740 111.4%	24,134 106.4%	11,802 100.5%	24,763 102.6%	10,086 85.5%	21,900 88.4%
特別利益 Special gains	193	290	667	1,503	303	—
特別損失 Special losses	2,209	4,687	1,604	2,857	1,310	—
税金等調整前当期純利益 Income before income taxes	9,724	19,737	10,864	23,409	9,080	—
少数株主利益 Minority interests	74	121	-6	-446	111	—
当期純利益 Net income 前年同期比	5,606 103.3%	13,157 113.6%	6,434 114.8%	13,664 103.9%	4,721 73.4%	12,900 94.4%

*1. 1株当たり当期純利益 107.09円 251.80円 61.94円 135.10円 49.87円 136.26円

Earnings per share (¥)

*2. 売上利益率 Profitability ratio

・ 売上総利益率 Gross profit to sales	22.6%	22.6%	22.5%	22.4%	22.1%	—
・ 営業利益率 Operating income to sales	5.7%	5.7%	5.5%	5.5%	4.4%	—
・ 経常利益率 Ordinary income to sales	5.6%	5.7%	5.4%	5.5%	4.3%	—
・ 当期純利益率 Net income to sales	2.7%	3.1%	2.9%	3.0%	2.0%	—

*3. 連結子会社数 22社 21社 23社 21社 21社 —

Number of consolidations

*4. 持分法適用会社数 8社 8社 7社 7社 8社 —

Number of subsidiaries accounted for on an equity basis

* 2007年3月1日付で株式分割(1株について2株の割合)を実施していますが、1株当たり指標(利益、配当金、純資産)の過去の実績値は遡及修正しておりません。

1) 営業収益の内訳 (百万円) Breakdown of revenues (¥ mil) 2nd row : % to total

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
a. イズミ Izumi 構成比	183,833 84.3%	375,566 84.1%	192,886 83.4%	396,984 84.3%	217,140 87.9%	112.6%
b. グループ会社 Group company 構成比	51,870 23.8%	107,851 24.1%	58,146 25.2%	116,119 24.7%	51,724 20.9%	89.0%
c. 連結調整等 Consolidated adjustment etc. 構成比	-17,739 -8.1%	-36,597 -8.2%	-19,870 -8.6%	-42,405 -9.0%	-21,845 -8.8%	-
d. 連結合計 a+b+c Total 構成比	217,964 100.0%	446,820 100.0%	231,162 100.0%	470,698 100.0%	247,019 100.0%	106.9%
* 連単倍率 Ratio of consolidated/non-consolidated	1.19倍	1.19倍	1.20倍	1.19倍	1.14倍	

2) 経常利益の内訳 (百万円) Breakdown of ordinary income (¥ mil) 2nd row : % to total

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
a. イズミ Izumi 構成比	9,724 83.1%	19,140 79.3%	9,552 80.9%	19,402 78.4%	7,880 78.1%	82.5%
b. グループ会社 Group company 構成比	2,103 18.0%	5,328 22.1%	2,272 19.3%	5,325 21.5%	2,397 23.8%	105.5%
c. 連結調整等 Consolidated adjustment etc. 構成比	-87 -0.7%	-334 -1.4%	-21 -0.2%	35 0.1%	-191 -1.9%	-
d. 連結合計 a+b+c Total 構成比	11,740 100.0%	24,134 100.0%	11,802 100.0%	24,763 100.0%	10,086 100.0%	85.5%
* 連単倍率 Ratio of consolidated/non-consolidated	1.21倍	1.26倍	1.24倍	1.28倍	1.28倍	

3) 販管費の明細 (百万円) SG&A expenses (¥ mil) 2nd row : % to sales

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
人件費 Personnel expenses 売上比	19,997 9.6%	40,744 9.5%	21,463 9.7%	42,345 9.4%	22,135 9.4%	103.1%
減価償却費 Depreciation & amortization 売上比	4,899 2.4%	10,326 2.4%	5,206 2.4%	10,927 2.4%	6,245 2.7%	120.0%
賃借料 Rental expenses 売上比	4,809 2.3%	9,268 2.2%	4,647 2.1%	9,030 2.0%	4,930 2.1%	106.1%
水道光熱費 Utilities expenses 売上比	2,858 1.4%	5,269 1.2%	3,016 1.4%	5,803 1.3%	3,588 1.5%	119.0%
その他 Others 売上比	12,452 6.0%	26,612 6.2%	13,983 6.3%	29,018 6.5%	16,365 6.9%	117.0%
販管費合計 Total 売上比	45,017 21.6%	92,221 21.6%	48,317 21.9%	97,125 21.6%	53,265 22.6%	110.2%

4) 主な特別損益 Major details of special gains & losses (¥ mil)

固定資産除却損 Disposal on properties	677 百万円
減損損失 Impairment loss on fixed assets	152 百万円

2. 財産の状況 (百万円) Consolidated Balance Sheets (¥mil)

2nd row : % to total

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前期末比 YOY
流動資産 Current assets	65,836	67,156	65,561	67,213	71,628	+ 4,414
構成比	19.8%	20.0%	19.3%	18.9%	19.0%	
現預金 Cash	11,624	11,614	10,429	9,429	12,306	+ 2,876
棚卸資産 Inventories	23,776	24,871	24,895	26,218	24,927	- 1,291
固定資産計 Fixed assets	266,019	268,389	274,705	288,374	305,078	+ 16,703
構成比	80.2%	80.0%	80.7%	81.1%	81.0%	
有形固定資産 Tangible fixed assets	228,977	230,458	238,460	245,763	261,796	+ 16,032
無形固定資産 Intangible fixed assets	5,747	5,693	5,564	5,785	7,520	+ 1,735
投資その他の資産 Other assets	31,293	32,236	30,679	36,824	35,760	- 1,064
総資産 Assets	331,855	335,545	340,266	355,588	376,706	+ 21,118
構成比	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	
流動負債 Current liabilities	104,677	110,140	109,422	105,669	134,016	+ 28,346
構成比	31.5%	32.8%	32.2%	29.7%	35.6%	
固定負債 Fixed liabilities	126,790	120,398	121,180	144,272	132,725	- 11,546
構成比	38.2%	35.9%	35.6%	40.6%	35.2%	
(有利子負債) Interest bearing debt	144,213	147,181	143,418	164,472	157,629	- 6,843
構成比	43.5%	43.9%	42.1%	46.3%	41.8%	
負債合計 Total liabilities	231,468	230,539	230,602	249,941	266,741	+ 16,800
構成比	69.7%	68.7%	67.8%	70.3%	70.8%	
純資産 Net asset	100,387	105,005	109,663	105,646	109,964	+ 4,317
構成比	30.3%	31.3%	32.2%	29.7%	29.2%	
自己株式 Treasury stock	-19,508	-21,761	-21,675	-33,409	-33,411	- 2
少数株主持分 Minority interests in consolidated	5,429	5,397	5,121	7,411	7,635	+ 224

1株当たり純資産 1,813.29円 1,918.99円 1,006.33円 1,037.63円 1,080.88円
Book value per share (¥)

1) 総資産の内訳 (百万円) Breakdown of asset (¥mil)

2nd row : % to total

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前期末比 YOY
a. イズミ Izumi	245,047	249,636	252,901	272,200	297,441	109.3%
構成比	73.8%	74.4%	74.3%	76.5%	78.9%	
b. グループ会社 Group company	118,135	112,444	117,386	117,426	120,526	102.6%
構成比	35.6%	33.5%	34.5%	33.0%	32.0%	
c. 連結調整等 Consolidated adjustment etc.	-31,327	-26,535	-30,021	-34,038	-41,261	-
構成比	-9.4%	-7.9%	-8.8%	-9.6%	-10.9%	
d. 連結合計 a+b+c Total	331,855	335,545	340,266	355,588	376,706	105.9%
構成比	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	

* 連単倍率 1.35倍 1.34倍 1.35倍 1.31倍 1.27倍
Ratio of consolidated/non-consolidated

3. キャッシュ・フローの状況 (百万円)

Consolidated Statements of Cashflows (¥mil)

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
a. 営業活動によるキャッシュ・フロー Cash flow from operating activities	+ 13,130	+ 20,695	+ 14,300	+ 25,247	+ 28,521	(+ 14,221)
税金等調整前当期(中間)純利益 Income before income taxes	+ 9,724	+ 19,737	+ 10,864	+ 23,409	+ 9,080	(△ 1,784)
非資金損益項目(減価償却費等) Non-cash items	+ 8,152	+ 14,887	+ 7,452	+ 13,733	+ 7,162	(△ 290)
投資及び財務活動による損益の控除・戻入 Gains/losses from investing and financing activities	+ 546	+ 1,143	+ 92	- 21	+ 694	(+ 602)
営業活動による債権債務増減等 Change of debts/credits from operating activities	+ 953	- 3,710	+ 1,424	- 328	+ 17,136	(+ 15,712)
小計(≒営業利益の対象取引からのCF) Semi total	+ 19,377	+ 32,057	+ 19,834	+ 36,792	+ 34,072	(+ 14,238)
その他(法人税、利息受払等) others	- 6,246	- 11,362	- 5,534	- 11,544	- 5,550	(△ 16)
b. 投資活動によるキャッシュ・フロー Cash flow from investing activities	- 7,682	- 15,211	- 10,640	- 27,416	- 18,023	(△ 7,383)
設備投資関連 Cash flows related to capital investment	- 7,063	- 16,557	- 11,594	- 27,267	- 18,244	(△ 6,650)
その他 Others	- 619	+ 1,345	+ 954	- 149	+ 221	(△ 733)
c. フリー・キャッシュ・フロー (a+b) Free cash flow	+ 5,448	+ 5,483	+ 3,659	- 2,168	+ 10,498	(+ 6,839)
d. 財務活動によるキャッシュ・フロー Cash flow from financing activities	- 7,236	- 7,260	- 4,834	+ 42	- 7,623	(△ 2,789)
有利子負債関連 Increase or decrease of interest bearing debts	- 6,403	- 2,844	- 3,950	+ 17,009	- 6,841	(△ 2,891)
その他 Others	- 832	- 4,416	- 884	- 16,967	- 781	(+ 103)
e. 差額(≒現金同等物の増減等) (c+d) Cash & Cash equivalents	- 1,785	- 1,795	- 1,184	- 2,184	+ 2,876	(+ 4,060)

4. 連結財務指標

Financial Indicators

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
ROE(当期利益/株主資本) Return on equity	12.2%	14.0%	12.6%	13.8%	9.4%	△ 3.2pt
総資産経常利益率 a×b Ordinary income to total assets	7.3%	7.4%	7.0%	7.2%	5.5%	△ 1.5pt
a. 総資産回転率(対営業収益) Total assets turnover	1.35回	1.38回	1.37回	1.36回	1.35回	△ 0.02回
b. 経常利益/営業収益比率 Ordinary income/revenues	5.4%	5.4%	5.1%	5.3%	4.1%	△ 1.0pt
自己資本比率(C/総資産) Equity ratio	28.6%	29.7%	30.7%	27.6%	27.2%	△ 3.5pt
D/Eレシオ(実質有利子負債/C) Net debts/equity	1.40倍	1.36倍	1.27倍	1.58倍	1.42倍	+ 0.15倍
インテレスト・カバレッジ(キャッシュ・フロー/利息支払額) Interests coverage	17.1倍	16.8倍	18.0倍	16.0倍	15.2倍	-2.8倍
有利子負債返済年数(d) Repayment years for interest bearing debt	5.9年	6.0年	5.6年	6.4年	6.4年	+ 0.8年

* 資産収益率および有利子負債返済年数について、中間期は年率換算(×2)

* c. 自己資本=純資産-少数株主持分

* d. 有利子負債/キャッシュ・フロー (キャッシュ・フロー=営業活動によるキャッシュ・フロー-営業活動による債権債務増減額)

5. 主な連結子会社の業績 (百万円)

Principal subsidiaries (¥mil)

		2007/2期		2008/2期		2009/2期	
		中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
(株)ゆめタウン熊本 Youme town kumamoto Co.,Ltd. 総合小売 General merchandising store 持分 share of holdings 100.0%	営業収益 Revenues	13,296	26,791	13,465	26,726	13,298	98.8%
	経常利益 Ordinary income	511	1,068	664	1,376	633	95.3%
	中間(当期)純利益 Net income	294	2,835	851	1,361	585	68.7%
	総資産 Assets	12,130	26,725	25,762	24,551	24,517	
	純資産 Net asset	1,542	5,222	6,073	6,584	7,169	
(株)ゆめカード Youme Card Co.,Ltd. クレジット・金融 Financial services 持分 share of holdings 57.9%	営業収益 Revenues	3,692	7,559	3,842	7,707	3,336	86.8%
	経常利益 Ordinary income	682	1,395	650	1,467	521	80.2%
	中間(当期)純利益 Net income	471	887	368	683	288	78.3%
	総資産 Assets	33,666	33,586	34,974	35,134	35,889	
	純資産 Net asset	5,120	5,564	5,891	6,210	6,502	
(株)エクセル X-sell Inc. ブランド品販売 Brands shop 持分 share of holdings 39.3%	営業収益 Revenues	15,872	34,112	13,029	27,793	10,402	79.8%
	経常利益 Ordinary income	-522	-174	-410	-486	-355	86.6%
	中間(当期)純利益 Net income	-481	-999	-609	-1,019	-467	76.7%
	総資産 Assets	15,390	14,295	13,696	12,020	10,724	
	純資産 Net asset	2,632	2,113	1,502	1,088	618	
(株)イズミテクノ izumi techno Company 店舗保守警備 Maintenance 持分 share of holdings 94.1%	営業収益 Revenues	4,774	9,582	5,131	6,162	5,198	101.3%
	経常利益 Ordinary income	440	777	336	540	421	125.3%
	中間(当期)純利益 Net income	252	438	203	286	235	115.8%
	総資産 Assets	5,400	5,553	5,723	1,937	8,241	
	純資産 Net asset	2,042	2,251	2,411	165	2,811	
イズミ・フード・サービス(株) Izumi Food Service Co.,Ltd. 飲食 Restaurants 持分 share of holdings 100.0%	営業収益 Revenues	3,335	6,255	3,084	10,088	3,300	107.0%
	経常利益 Ordinary income	254	428	294	742	316	107.5%
	中間(当期)純利益 Net income	-57	-16	155	361	151	97.4%
	総資産 Assets	1,980	1,793	1,874	5,898	2,158	
	純資産 Net asset	-162	-121	34	2,571	316	

注) 2008年9月1日付で(株)イズミは(株)ゆめタウン熊本及び(株)エクセルを吸収合併しております。

Ⅱ. 単 体 決 算

Non-Consolidated Accounts

1. 決算の概要 (百万円)

Summary (¥mil)

2nd row : YOY

損益計算書 Statement of income	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期予想 Annual Forecast
営業収益 Revenues	183,833	375,566	192,886	396,984	217,140	470,000
前年比	102.7%	103.5%	104.9%	105.7%	112.6%	118.4%
営業利益 Operating income	9,815	19,263	9,845	20,000	8,119	18,400
前年比	121.7%	111.7%	100.3%	103.8%	82.5%	92.0%
経常利益 Ordinary income	9,724	19,140	9,552	19,402	7,880	17,300
前年比	122.7%	111.6%	98.2%	101.4%	82.5%	89.2%
当期純利益 Net income	5,059	9,452	4,922	10,639	3,993	17,700
前年比	112.3%	97.0%	97.3%	112.6%	81.1%	166.4%
1株当たり純利益 Earnings per share	93.55円	175.08円	45.85円	102.55円	42.18円	186.96円
1株当たり配当金 Dividend per share	16.00円	32.00円	8.00円	16.00円	8.00円	16.00円
新店 Number of new stores	0店	1店	0店	2店	1店	3店

貸借対照表 Balance sheet	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前期末比 YOY
総資産 Total asset	245,047	249,636	252,901	272,200	297,441	+ 25,240
純資産 Net asset	88,977	90,354	93,989	76,029	79,318	+ 3,288
1株当り純資産 BPS	1,644.57円	1,684.38円	875.48円	803.05円	837.80円	+ 34.75円
有利子負債残高 Interest bearing debts	96,139	99,468	95,299	128,141	124,278	△ 3,862

財務指標 Financial indicators	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
売上総利益率 Gross profit to sales	22.1%	22.0%	21.7%	21.4%	20.9%	△ 0.8pt
営業利益率 Operating income to sales	5.6%	5.4%	5.3%	5.3%	3.9%	△ 1.4pt
経常利益率 Ordinary income to sales	5.5%	5.3%	5.2%	5.1%	3.8%	△ 1.4pt
当期純利益率 Net income to sales	2.9%	2.6%	2.7%	2.8%	1.9%	△ 0.8pt
自己資本比率(純資産/総資産) Net asset to total asset	36.3%	36.2%	37.2%	27.9%	26.7%	△ 10.5pt
ROE(当期利益/純資産) Return on equity	5.8%	10.8%	5.3%	12.8%	5.1%	△ 0.2pt
総資産経常利益率 Ordinary income to total assets	4.0%	7.8%	3.8%	7.4%	2.8%	△ 1.0pt
総資産回転率(対営業収益) Total assets turnover	0.75回	1.52回	0.77回	1.52回	0.76回	△ 0.01回

* 2007年3月1日付で株式分割(1株について2株の割合)を実施していますが、1株当たり指標(利益、配当金、純資産)の過去の実績値は遡及修正してありません。

2. 損益の状況 (百万円)

Breakdown of Sales,Income,Expense (¥mil)

1) 商品別売上高

Sales breakdown by category

2nd row : % to total

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
衣料品 Clothing	32,810	65,899	33,495	67,153	35,769	106.8%
構成比	18.6%	18.3%	18.1%	17.7%	17.3%	
住居関連品 Household goods	16,778	34,175	16,773	34,614	18,163	108.3%
構成比	9.5%	9.5%	9.1%	9.1%	8.8%	
食料品 Foods	63,501	128,219	64,382	130,336	68,562	106.5%
構成比	36.1%	35.6%	34.9%	34.4%	33.2%	
直営計 Direct managed	113,090	228,293	114,651	232,103	122,496	106.8%
構成比	64.2%	63.5%	62.1%	61.2%	59.3%	
テナント Tenants	53,126	111,771	60,042	124,333	71,001	118.3%
構成比	30.2%	31.1%	32.5%	32.8%	34.4%	
商品供給 Supply to group company	9,868	19,721	9,938	22,892	12,995	130.8%
構成比	5.6%	5.5%	5.4%	6.0%	6.3%	
合計 Total	176,085	359,786	184,632	379,329	206,492	111.8%
構成比	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	

2) 地域別売上高

Sales breakdown by area

2nd row : number of stores

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
中国地方 Chugoku	93,520	187,092	92,970	190,068	108,166	116.3%
店舗数	54店	53店	53店	54店	53店	
九州地方 Kyushu	70,135	146,730	79,063	163,754	85,933	108.7%
店舗数	14店	15店	15店	16店	16店	
その他 Others	12,429	25,963	12,598	25,506	12,392	98.4%
店舗数	2店	2店	2店	2店	2店	
合計 Total	176,085	359,786	184,632	379,329	206,492	111.8%
店舗数	70店	70店	70店	72店	71店	

* 1. 店別売上高ベスト10 (百万円)

Ten best store sales (¥mil)

順位	店名 Name	県別 Prefecture	売上高 Sales	前年比 YoY
1	高松店 Takamatsu	香川県 Kagawa	11,333	98.6%
2	広島店 Hiroshima	広島県 Hiroshima	10,949	-
3	久留米店 Kurume	福岡県 Fukuoka	10,456	101.0%
4	佐賀店 Saga	佐賀県 Saga	9,436	109.4%
5	光の森店 Hikarinomori	熊本県 Kumamoto	8,861	102.1%
6	長崎店 Nagasaki	長崎県 Nagasaki	8,718	98.9%
7	博多店 Hakata	福岡県 Fukuoka	7,985	113.0%
8	筑紫野店 Chikushino	福岡県 Fukuoka	6,399	98.4%
9	呉店 Kure	広島県 Hiroshima	6,377	100.5%
10	大牟田店 Omuta	福岡県 Fukuoka	5,627	118.9%

* 2. 店別売上高伸び率ベスト10 (百万円)

YOY ten best store sales (¥mil)

順位	店名 Name	県別 Prefecture	売上高 Sales	前年比 YoY
1	佐賀店 Saga	佐賀県 Saga	9,436	109.4%
2	サンモール店 Sunmall	広島県 Hiroshima	826	109.0%
3	沼田店 Numata	広島県 Hiroshima	540	104.7%
4	川尻店 Kawajiri	広島県 Hiroshima	498	104.5%
5	シティハルク浜田店 Citypark hamada	島根県 Shimane	539	103.3%
6	宗像店 munakata	福岡県 Fukuoka	2,563	102.7%
7	山陽店 Sanyo	岡山県 Okayama	772	102.2%
8	光の森店 Hikarinomori	熊本県 Kumamoto	8,861	102.1%
9	江田島店 Edajima	広島県 Hiroshima	1,744	101.8%
10	倉敷店 Kurashiki	岡山県 Okayama	1,877	101.5%

3) 既存店売上前年比 YOY of existing store sales

	2007/2期		2008/2期		2009/2期
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half
衣 料 Clothing	100.8%	99.8%	98.5%	98.2%	98.3%
住 居 Household goods	100.2%	100.1%	98.0%	98.7%	101.1%
食 品 Foods	100.5%	100.4%	99.0%	99.1%	101.0%
直営計 Direct managed	100.5%	100.2%	98.7%	98.8%	100.2%
テナント Tenants	102.7%	102.1%	99.8%	98.6%	98.2%
合 計 Total	101.2%	100.8%	99.0%	98.7%	99.5%

* 1. 前年割店舗数 37店/66店 37店/64店 42店/62店 44店/60店 44店/62店
Number of down-turning stores

* 2. 「直営計」の内訳 Breakdown of "Direct managed"

客 数 Number of customer counted	99.5%	99.4%	97.7%	98.0%	100.2%
客 単 価 Average spending per customer	101.1%	101.0%	101.1%	100.8%	100.0%
一 品 単 価 Average price per sales	101.4%	101.1%	100.9%	100.8%	99.1%
買 上 点 数 Average number of items purchased	99.7%	100.0%	100.2%	100.0%	100.9%

* 3. 地域別内訳 Breakdown by area

中 国 地 方 Chugoku	100.5%	100.1%	99.2%	99.0%	98.3%
九 州 地 方 Kyushu	102.2%	101.7%	98.8%	98.4%	101.0%
合 計 Total	101.2%	100.8%	99.0%	98.7%	99.5%

4) 商品別荒利益率 Gross profit margin by category

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
衣 料 Clothing	38.0%	38.1%	37.9%	37.8%	37.9%	±0.0pt
住 居 Household goods	31.4%	31.5%	31.6%	31.7%	31.4%	△ 0.2pt
食 品 Foods	26.5%	26.7%	26.6%	26.7%	26.1%	△ 0.5pt
直営計 Direct managed	30.6%	30.7%	30.6%	30.7%	30.3%	△ 0.3pt
テナント Tenants	8.1%	8.0%	8.1%	8.0%	8.3%	+ 0.2pt
商品供給 Supply to group company	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%	±0.0pt
合 計 Total	22.1%	22.0%	21.7%	21.4%	20.9%	△ 0.8pt

* 1. 商品別ロス率 Loss ratio by category

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
衣 料 Clothing	9.7%	9.9%	10.1%	10.4%	11.8%	+ 1.7pt
住 居 Household goods	2.4%	2.6%	2.6%	2.7%	2.7%	+ 0.1pt
食 品 Foods	2.3%	2.4%	2.2%	2.2%	2.2%	±0.0pt
直営計 Directly managed	4.5%	4.6%	4.6%	4.7%	5.1%	+ 0.5pt

* 2. 商品別在庫回転日数 Inventory turnover by category

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
衣 料 Clothing	69.4日	70.6日	72.6日	74.5日	75.0日	+ 2.4日
住 居 Household goods	80.1日	79.9日	84.2日	83.3日	85.8日	+ 1.6日
食 品 Foods	7.9日	7.9日	7.7日	8.0日	8.2日	+ 0.5日
直営計 Directly managed	36.5日	36.9日	37.9日	38.5日	39.3日	+ 1.4日

5) 営業収入 Other operating revenues

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
不動産賃貸収入 Fixed rents from tenants	2,618	5,245	2,638	5,371	2,847	107.9%
流通センター収入 Commission at distribution centers	1,590	3,230	1,618	4,107	3,078	190.2%
店舗賃貸共同管理費収入 Income from tenants' administrative costs	2,470	5,112	2,849	5,837	3,489	122.4%
その他 Others	1,068	2,191	1,147	2,338	1,232	107.4%
合計 Total	7,748	15,779	8,254	17,654	10,647	129.0%

6) 販売費・一般管理費 SG&A expenses

2nd row : % to sales

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
人件費計 Personnel expenses	15,025	30,657	15,450	30,733	16,683	108.0%
	対売上比 8.5%	8.5%	8.4%	8.1%	8.1%	
減価償却費 Depreciation & amortization	4,103	8,562	4,287	9,100	5,380	125.5%
	対売上比 2.3%	2.4%	2.3%	2.4%	2.6%	
賃借料 Rental expenses	3,607	7,225	3,648	7,299	4,347	119.2%
	対売上比 2.0%	2.0%	2.0%	1.9%	2.1%	
店舗管理費 Store-related expenses	3,918	7,829	4,157	8,195	4,480	107.8%
	対売上比 2.2%	2.2%	2.3%	2.2%	2.2%	
水道光熱費 Utilities expenses	2,281	4,195	2,311	4,489	2,875	124.4%
	対売上比 1.3%	1.2%	1.3%	1.2%	1.4%	
広告・販促費 Sales promotion expenses	1,853	3,755	1,946	3,863	2,286	117.4%
	対売上比 1.1%	1.0%	1.1%	1.0%	1.1%	
その他 Others	6,047	13,386	6,648	15,225	9,591	144.3%
	対売上比 3.4%	3.7%	3.6%	4.0%	4.6%	
合 計 Total	36,837	75,612	38,451	78,907	45,645	118.7%
	対売上比 20.9%	21.0%	20.8%	20.8%	22.1%	

7) 営業外損益の主な内容 Major details of non-operating income & expenses

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
受取利息・配当金等 Interest, dividend income	329	651	326	676	422	+ 95
支払利息 Interest expense	573	1,126	591	1,286	847	+ 256

8) 特別損益の主な内容 Major details of special gains & losses

固定資産除却損 Disposal on properties	606 百万円
出店中止損失 Loss on cancelation of store opening	77 百万円
減損損失 Impairment loss on fixed assets	152 百万円

3. 期中平均人員 Number of Employees

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
男 性 Men	1,273名 13.2%	1,269名 13.0%	1,312名 13.4%	1,314名 13.3%	1,357名 13.2%	+ 45名
女 性 Women	845名 8.7%	828名 8.5%	868名 8.9%	861名 8.7%	923名 9.0%	+ 55名
准社員 (8時間換算) Part-timer	4,110名 42.5%	4,146名 42.4%	4,180名 42.6%	4,227名 42.7%	4,425名 43.1%	+ 245名
アルバイト (8時間換算) Arbeit	3,442名 35.6%	3,529名 36.1%	3,446名 35.1%	3,504名 35.4%	3,566名 34.7%	+ 120名
合 計 Total	9,670名 100.0%	9,772名 100.0%	9,806名 100.0%	9,905名 100.0%	10,271名 100.0%	+ 465名

lower: % to total

* 1. 人的生産性指標 (千円) Labor productivity indicators (thousand yen)

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前年同期比 YOY
一人当たり直営売上高 a Direct managed sales per head	11,695	23,362	11,692	23,432	11,926	102.0%
一人当たり直営粗利益高 b Direct managed gross profit per head	3,579	7,172	3,578	7,194	3,614	101.0%
一人当たり人件費 c Personnel expenses per head	1,554	3,137	1,576	3,103	1,624	103.1%
人件費/直営売上比率 c/a Personnel expenses to gross profit	13.3%	13.4%	13.5%	13.2%	13.6%	+ 0.1%
人件費/直営粗利益比率 c/b Personnel expenses to gross profit	43.4%	43.7%	44.0%	43.1%	44.9%	+ 0.9%

4. 設備投資と出店の状況

Capital Investment & Store Expansion

1) 店舗数の推移 Number of stores

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期予想 Annual Forecast
新設店舗 New stores	0店	1店	0店	2店	1店	3店
閉鎖店舗 Closed stores	0店	1店	0店	0店	2店	2店
店舗数計 Number of stores	70店	70店	70店	72店	71店	—
期末売場面積 Sales floor space	609,414㎡	644,929㎡	657,005㎡	715,089㎡	741,502㎡	—

2) 店舗構成(2008/8時点) Store classification at Aug 2008

①売場面積別 classification by sales floor space

	0㎡ ~ 3,000㎡	3,000㎡ ~ 10,000㎡	10,000㎡ ~ 15,000㎡	15,000㎡ ~	合 計 Total
店舗数 Number of stores	17店	25店	13店	16店	71店
売上割合 % to total sales	5.0%	18.6%	20.1%	56.3%	100.0%

②開店年度別 classification by store opening year

	~1979年	1980年 ~ 1989年	1990年 ~ 1999年	2000年 ~	合 計 Total
店舗数 Number of stores	12店	7店	38店	14店	71店
売上割合 % to total sales	7.2%	5.1%	44.1%	43.7%	100.0%

3) 設備投資(百万円) Capital investment (¥ mil)

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期予想 Annual Forecast
新店 New stores	—	9,291	—	15,901	11,602	
既存店 Existing stores	1,596	4,143	4,536	6,986	6,265	
先行投資他 Future Development & Others	5,537	2,423	7,016	8,441	7,678	
閉鎖店舗 Closing stores	—	△475	—	△222	△93	
設備投資(工事ベース) Total investment	7,133	15,382	11,552	31,106	25,444	40,000
* 設備投資(支払ベース) Capital expenditure	5,124	12,237	10,861	26,807	19,006	41,000
* 減価償却費 Depreciation & Amotization	4,103	8,562	4,287	9,100	5,380	11,900

4) 2008年度の店舗の新設と増床計画 Plan of new stores & floor expansion on FY2008

	新 店 New store			増 床 Floor expansion			
	出雲 Izumo	三豊 Mitoyo	丸亀 Marugame	武雄 Takeo	南岩国 Minamiwakuni	大牟田・別館 Omuta Bekkan	行橋 Yukhashi
所在地 Location	島根県 Shimane	香川県 Kagawa	香川県 Kagawa	佐賀県 Saga	山口県 Yamaguchi	福岡県 Fukuoka	福岡県 Fukuoka
開 店 Open	6月	11月	12月	7月	8月	11月	11月
投資額 Investment(bil yen)	127億円	74億円	79億円	13億円	11億円	13億円	36億円
店舗面積 Sales floor space	33,500㎡	24,150㎡	24,400㎡	17,270㎡	9,770㎡	8,590㎡	18,660㎡
増床後面積 Space after expansion	—	—	—	21,700㎡	12,830㎡	11,060㎡	29,500㎡
増加面積 increase	—	—	—	+ 4,430㎡	+ 3,060㎡	+ 2,470㎡	+ 10,840㎡

* 閉鎖店舗 彦島店 (山口県、1996年開店、店舗面積 1,783㎡)
 シティパルク呉 (広島県、1970年開店、店舗面積 1,752㎡)

5. 株式の状況

Shareholder Information

1) 発行済株式数の推移 (千株) Number of shares (thousand shares)

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前期末比 YOY
期末総発行株式数 a Number of shares issued	61,558	61,558	123,117	123,117	123,117	±0
うち自己株式数 b Treasury stock	7,454	7,915	15,759	28,440	28,442	+ 1
自己株を除く発行済株数 a-b Number of shares except treasury stock	54,103	53,642	107,357	94,676	94,675	△ 1
* 期末潜在株式数 Number of potential shares	6,526	6,331	12,587	12,587	12,586	

* 2007年3月1日付で株式分割(1株につき2株の割合)を実施しておりますが、過去の実績は遡及修正しておりません。

2) 株式の分布状況 Distribution of shareholders

	2007/2期		2008/2期		2009/2期	
	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	通期 Annual	中間期 First half	前期末比 YOY
証券会社 Securities companies	27名 0.2%	25名 0.2%	29名 0.2%	26名 0.1%	28名 0.2%	+ 2名 + 0.1%
外国人 Foreign investors	157名 8.9%	162名 8.6%	175名 9.3%	161名 6.0%	163名 6.5%	+ 2名 + 0.5%
金融機関 Financial institutions	62名 32.2%	62名 32.2%	68名 31.3%	58名 30.6%	59名 30.0%	+ 1名 △ 0.5%
その他国内法人 Other institutions	329名 36.5%	316名 36.2%	325名 36.2%	308名 30.1%	305名 30.5%	△ 3名 + 0.3%
個人ほか Individuals and others	3,424名 22.2%	3,460名 22.8%	4,569名 23.1%	4,460名 33.3%	4,403名 32.9%	△ 57名 △ 0.4%
合計 Total	3,999名 100.0%	4,025名 100.0%	5,166名 100.0%	5,013名 100.0%	4,958名 100.0%	△ 55名

(上段:株主数、下段:持株比率)

1st row : number of shareholders , 2nd row : share of holdings

3) 大株主の状況 Principal shareholders

順位 Ranking	株主名 Name of shareholder	持株数 Number of shares	持株比率 Share
1	(有)泉屋 Izumiya Inc.	11,456千株	9.31%
2	山西ワールド(有) Yamanishi World Co.,Ltd	8,206千株	6.67%
3	日本生命保険(相) Nippon Life Insurance Company	5,214千株	4.24%
4	(株)広島銀行 Hiroshima Bank,Ltd	4,724千株	3.84%
5	日本マスタートラスト信託銀行(株) (信託口) Nihon Mastertrust Trust Bank	4,666千株	3.79%
6	日本トラスティ・サービス信託銀行(株) (信託口) Nihon Trusty Service Trust Bank	4,217千株	3.43%
7	第一生命保険(相) The dai-ichi Mutual Life Insurance Company	4,030千株	3.27%
8	(株)泉興産 Izumikosan Co.,Ltd	4,000千株	3.25%
9	イズミ広島共栄会 Izumi Hiroshima Kyoaikai	2,785千株	2.26%
10	山西 泰明 Yasuaki Yamanishi	2,012千株	1.63%
	合計 Total	51,313千株	41.68%