

各 位

2015 年 9 月 25 日  
株式会社イズミ 広報課

## 『ゆめタウン徳山(仮称)』新築起工のご案内

株式会社イズミは、『ゆめタウン徳山(仮称)』の新築工事を起工いたしますのでご案内申し上げます。

出店する山口県周南市は、山口県南東部に位置し、海岸線に沿って大規模コンビナート群が立地する瀬戸内圏でも有数の石油化学工業エリアです。2003 年には徳山市、新南陽市、熊毛町、鹿野町の 2 市 2 町で合併し、人口・面積では宇部市に次ぐ規模となる山口県下第 4 の都市となりました。建設地は徳山市の中心部に位置し、旧国道 2 号線である山口県道 347 号下松新南陽線沿いに面しています。恵まれたアクセス環境は、周南市域はもちろん下松・光エリアなどからの広域集客も可能とします。

『ゆめタウン徳山(仮称)』は山口県中部・東部エリアでは19年ぶり、「ゆめタウン山口(1997年開業)」以来のオープンとなる2016年秋の開業を計画しています。「地域にないもの」「地域一番のもの」、そして「ゆとり と くつろぎ」の機能を店内に集約、(株)イズミの運営する総合スーパーを中心に、トレンドファッションや生活雑貨、レストラン、アミューズメントなど、約60の多彩な専門店とのコラボレーションで、三世代のライフニーズにあった商業施設を実現します。『ゆめタウン徳山(仮称)』のオープンにより、山口県下のゆめタウン型店舗は10店舗、その他業態を含むと全12店舗体制となる予定です。(2016年秋オープン時点)



## ◆『ゆめタウン徳山(仮称)』の概要について

1. 施設名称 「ゆめタウン徳山(仮称)」
2. 所在地 山口県周南市青山町一丁目18番
3. 開店予定 2016年(平成28年)秋
4. 敷地面積 約 17,900 m<sup>2</sup>
5. 延床面積 約 44,200 m<sup>2</sup>
6. 店舗面積 約 14,600 m<sup>2</sup>
7. 駐車台数 約 900 台
8. 駐輪場台数 135 台
9. 建物構造 鉄骨造 地下1階 地上3階建
10. 営業時間 9:00~23:00予定
11. 専門店数 約 60 店予定
12. 投資予定 約 80 億円
13. 建設業者 鹿島建設株式会社

以 上