

2018年10月5日

各位

株式会社イズミ

あなたの街で、新しい暮らしの「ゆめ」はじまる。
くだまつ
『ゆめタウン下松』オープンのお知らせ
10月13日(土)あさ9時00分グランドオープン

株式会社イズミは、10月13日(土)に『ゆめタウン下松』を改修オープンいたします。

山口県下松市は、県の南東部に位置し、周南市、光市とともに山口県が指定する周南広域都市圏を形成しています。重化学工業が立ち並ぶ湾岸は徳山下松港と称され、国際拠点港湾に指定されています。また、住みよさランキングでは10年連続中国・四国1位を誇り、永住希望率の高さや、Uターン・Iターン者の多さは県下でも有数の都市です。

1993年の開業以来、約25年もの間、地域の発展に貢献してきた下松タウンセンターの中核商業施設「ザ・モール周南」が『ゆめタウン下松』として生まれ変わります。毎日の暮らしに便利な地元密着+広域商圈型ショッピングセンターとして、鮮度にこだわった生鮮品から、生活スタイルをご提案する住居関連品、毎日のオシャレが楽しくなる衣料品まで幅広い品揃えを実現し、「いいものが安い」の店舗づくりを進めてまいります。当店は山口県内では13店舗目のお店として、3世代のお客様に満足頂けるお店づくりや様々なイベントを通じて、より地域に愛され、地域と共に成長出来る施設となるため努めてまいります。



■『ゆめタウン下松』について

● 「鮮度と価格」「買いやすさ」にこだわったイズミ直営の「食品売場」

『ゆめタウン下松』の食品売場は「値頃感」「鮮度」「品質」「名物商品」「地産地消」にこだわり、充実の品揃えでスケールアップいたしました。「いいものが安い」を合言葉に、仙崎直送の朝競り生魚を多数取り揃えるほか、5等級の国産黒毛和牛、イベリコ豚、季節の果物など四季折々の旬の鮮度にこだわった商品をお買い得価格にてご提案いたします。また、地域で愛されている山口県の調味料やジャム、コーヒーなど地元商品を積極的に取り入れ、地産地消に取り組みました。惣菜コーナーではイズミ初のバイオーダー（対面式）を設置。注文を受けてからたこ焼き、ピザ等出来立て、アツアツの商品をご提供いたします。また、女性・健康・単身者など多様な生活シーンにお応えするため、さまざまな食材を使用したサラダや揚げ物、食べきりサイズの簡便、即食商品を種類豊富に取り揃え、毎日の食卓にも便利なお店を目指します。



● 毎日のオシャレが楽しくなる幅広い品揃えの「衣料品売場」、暮らしを彩る必需品がそろった「住まい・暮らしの品売場」

下松市は県内唯一の人口増加都市であり、全国と比較しても出生率が高さが大きな特徴です。衣料品売場では子供服売場を強化し、ベビーからスクール、学童日常雑貨まで幅広い品揃えを実現いたします。毎日のオシャレが楽しくなる人気ブランドからお買得品まで揃い、買い回りの良いフロアになりました。また、暮らしを彩る必需品がそろった住まい・暮らしの品売場が誕生します。3世代の日々の生活解決・生活提案を実施してまいります。



* 画像はイメージです

● テナントミックス型の利用しやすい環境整備

『ゆめタウン下松』ではテナントミックス型の売場を実現いたしました。直営売場と専門店の回遊性、視認性を高めるため導線を見直し、環境整備を実施しサーキットモールとして新しく生まれ変わりました。

お買い物の合間に気軽にご休憩いただくために、通路や吹き抜け周りに館内合計で約 270 席のソファを配置しました。居心地のよい「レストスペース」は館内に 10 か所設け、お買い物の合間にホッとひといき、こだわりのソファでショッピングの合間にお気軽におくつろぎいただけます。

また、ママやお子さまにたくさんの「やさしい場所」（こどもの遊び場、パウダールーム、ベビールーム、お子さまカート）などをご用意しています。



* 画像はイメージです

● おいしい笑顔 食と人が集う 待望のフードコートが誕生

第 2 期活性化計画として、お客様からのご要望の中でもっとも多かったフードコートが、山口東部エリア最大級（座席数約 500 席）の広さ、賑わいととも誕生します。キーワードは『賑わい』×『居心地』×『温もり』瀬戸内の温暖な自然に囲まれた街 下松。無機質になりがちなフードコートではなく、変化に富んだインテリアや演出で楽しい空間をつくり、温かみのある素材感や快適な機能、開放的な空間作りを目指します。瀬戸内の自然を感じながら散歩ができるような、気軽に居心地の良い空間『瀬戸風フードテラス』にどうぞご期待ください。



* 写真はイメージです。

●地域の活気を生み出す場の創出

『ゆめタウン下松』では地域と創る3世代のコミュニティーの場として様々なイベントを開催いたします。

「子育て応援イベント」、「音楽イベント」、「カルチャーイベント」、「ワークショップイベント」、「地域イベント」など。3世代のお客様が見て、聴いて、触れて、参加できる体験イベントが盛りだくさん。新たな出会いと発見の場として毎週イベントを計画しています。

地域と連携した情報発信の場としても活用していただけます。



*写真はイメージです。

●ゆめタウン・ゆめマートの電子マネー「ゆめか」でお買い物をもっと便利に

ゆめタウンでのお買い物には、便利でお得、スピード決済の電子マネー「ゆめか」をご利用ください。従来のゆめカード値引積立額（100円【税抜】お買上げにつき1円の積立）よりも、ゆめかポイントがさらに0.5円プラス（100円【税抜】お買上げにつき1.5円の積立）される大変お得な電子マネーです。現金のチャージも店内チャージ機でらくらく。レジでの支払いもスムーズです。またモバイル会員への登録で、メール配信によるお買い物情報はもちろん、店内チャージ機でお得なクーポン券も発行されます。

ゆめかクレジット



ゆめか



ちよるるゆめか



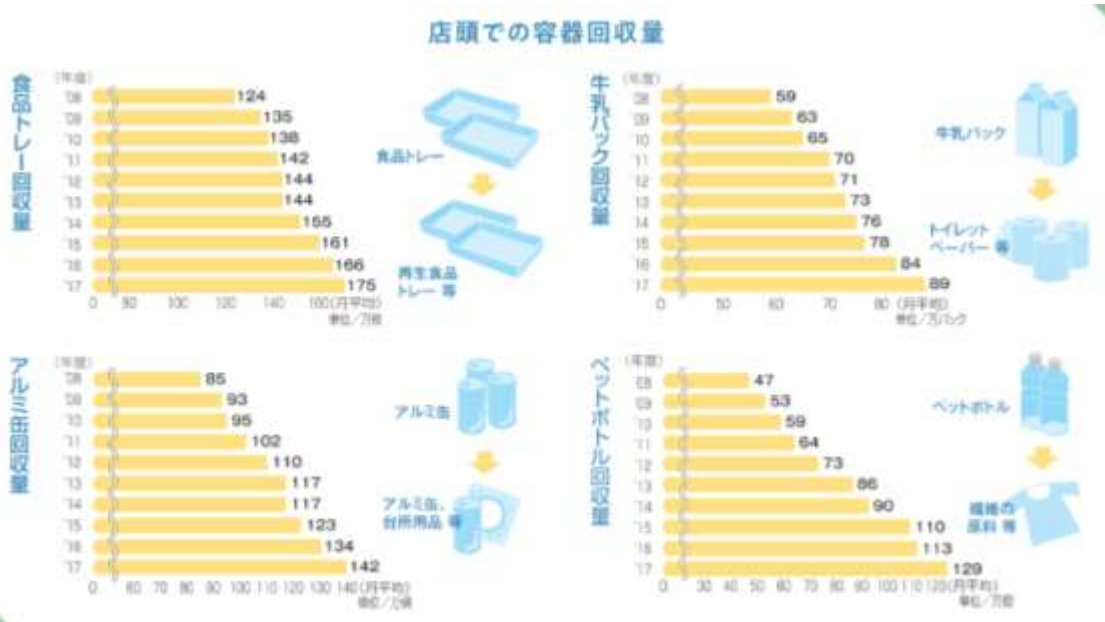
ゆめかプラス



60歳からのお得なカード

● お買い物ついでに省資源 「リサイクル回収ボックス」

「ゆめタウン」「ゆめマート」の店頭には、牛乳パックや食品トレーなどの回収ボックスを設置しています。お買物の際にいつでもトレーなどをご持参いただき、気軽に省資源活動に参画できる地域のリサイクルステーションとして活用いただいています。回収した資源は専門のメーカーを通じて大切に再生、活用されています。



2017年度リサイクルボックス回収実績

■店舗の概要

1. 店名 ゆめタウン^{くだまつ}下松
2. 支配人 ^{あさき}浅木 ^{のりお}典夫
3. 所在地 〒744-0025 山口県下松市中央町 21 番 3 号
4. 電話番号 0833-45-3033
5. 営業時間 9 : 00 ~ 22 : 00
6. 休業日 年中無休
7. 敷地面積 約 56,900 m²
8. 延床面積 約 77,400 m²
9. 店舗面積 約 20,500 m²
10. 駐車台数 約 2,000 台
11. 駐輪台数 約 600 台
12. 建物構造 鉄骨造 地下 1 階 地上 5 階建
13. 投資 約 26 億円
14. 従業員数 約 630 名 (うちイズミ 約 230 名)
15. 専門店数 69 店舗 ※2018 年 10 月 13 日時点 (2 月上旬 84 店舗予定)

■ 交通アクセスのご案内



■ゆめタウン^{くだまつ}下松 専門店の内訳 2018年10月13日(土)時点

| 新規 | 移動 | 改装 |
|----|----|----|
| 6 | 12 | 5 |

| フロア | 業種 | ショップ名 | 新規 | 移動 | 改装 |
|-----|----------------|-----------------------------------|----|----|----|
| 1 | レディース | サマンサモスモスケイティブ | | | |
| 1 | レディース | a.v.v | | | |
| 1 | 靴 | シューズショップイノウエ | | ○ | |
| 1 | レディース | 23区 | | | |
| 1 | レディース | アヴェニュー | | ○ | |
| 1 | アクセサリ | Kirara | | | |
| 1 | レディース | マーブルインク | | | ○ |
| 1 | 靴 | サックスパー | | | |
| 1 | アクセサリ | アマトーネアクセソリーオ | | | |
| 1 | レディース | ハニーズ | | ○ | |
| 1 | レディース | タンタン | | | |
| 1 | 時計、アクセサリ&リフォーム | 宝石の森 | | | |
| 1 | レディース | Hu g Hug&マルコクロージング | | ○ | |
| 1 | レディース | アズ | | | |
| 1 | クリーニング | クリーニングたかはし | | | |
| 1 | 携帯アクセサリ | S-code | | ○ | |
| 1 | 生活雑貨 | 無印良品 | | | |
| 1 | 時計 | タイムタイム | ○ | | |
| 1 | 宝くじ | 宝くじチャンスセンター | | ○ | |
| 1 | FMコミュニティ放送 | しゅうなんエフエム | | | |
| 1 | 生活雑貨 | アロマブルーム(1F) | ○ | | |
| 1 | ATM | ゆうちょ銀行ATM | | | |
| 1 | ATM | 山口銀行ATM | | | |
| 1 | ATM | セゾンATM | | | |
| 2 | 美容室 | ぱっしょんfif | | | |
| 2 | レディース | MK ミッシェルクラン | | ○ | |
| 2 | カフェ | ドトールコーヒーショップ | | | |
| 2 | 紳士服 | JPRESS | | | |
| 2 | レディース | 詩仙堂 | | | |
| 2 | リラクゼーション | ラフィネ | | | |
| 2 | 子供服 | ブランシェス | | | |
| 2 | メガネ補聴器コンタクト | メガネの田中 | | | |
| 2 | レディース | グレース和光 | | | ○ |
| 2 | レディース | ラ・ヴィアンローズ | | | |
| 2 | ラーメン | ご馳走らあ麺かりん | | | |
| 2 | うどん | 実演手打ちうどん 杵屋 | | | |
| 2 | ステーキ | レストランいづみ | | | |
| 2 | お好み焼き | バクチャン | | | |
| 2 | とんかつ | とんかつ処浜田屋 | | | |
| 2 | 女性専用フィットネス | カーブス周南店 | | | |
| 2 | 音楽教室 | (株) グラントミック周南楽器ヤマハ音楽教室ゆめタウン下松センター | | | |
| 2 | ブライダル | 大進ブライダルサロン | | | |

| | | | | | |
|----|------------------|--------------------|---|---|---|
| 2 | 保険 | 保険ひろば | | | |
| 2 | お直し | ママのリフォーム | ○ | | |
| 2 | 和食 | 庄屋 | ○ | | |
| 2 | シネコン | movix周南 | | | |
| 3 | 百円ショップ | キャンドウ | | ○ | |
| 3 | 書籍 | 明林堂書店 | | ○ | |
| 3 | 手芸 | クラフトハートトーカー | | ○ | |
| 3 | アミューズメント | アミュージアム | | | |
| 3 | トラベル | JTB | | ○ | |
| 3 | スノーボード・アウトドアスポーツ | パワーズ | | | ○ |
| 3 | 雑貨 | ハイド・アンド・シーク | | | |
| 3 | 総合アパレル | ウイル | | | |
| 3 | リサイクル | 大吉 | | | |
| 3 | カジュアルアウトレット | ショット | | | ○ |
| 3 | リユース着物 | きものコンビニ美&愛 by たんす屋 | | | |
| 3 | 子供服 | こどもの森 | | | |
| 3 | メガネコンタクト(補聴器) | メガネスーパー | ○ | | |
| 3 | リフォーム | 職人たちの修理屋 | ○ | | |
| 3 | 雑貨 | フラコン | | | ○ |
| 4 | ペットショップ | ラビータ | | | |
| 4 | 子供英会話 | セイハ英語学院 | | | |
| 4 | 薬局 | そうごう薬局 | | | |
| 4 | 眼科 | 周南眼科 | | | |
| 4 | クリニック | のだクリニック | | | |
| 4 | 教室 | 講談社 こども教室 | | ○ | |
| 別棟 | 家電 | テックランド周南店 | | | |
| | | 証明写真機 | | | |

お客様の日々の生活、生活提案の出来る店づくり、3世代のお客様に満足いただける『ゆめタウン下松』として地域と共に成長を目指し、今後も活性化リニューアルを計画してまいります。ご期待ください。

3 THIRD FLOOR



4 FOURTH FLOOR

