

2019年6月18日

各位

株式会社イズミ

ゆめタウンが作る新しい街、地域と創る3世代コミュニティ

ふくやま

『ゆめタウン福山』改修オープンのお知らせ

6月29日(土) あさ9時00分グランドオープン

株式会社イズミは、6月29日(土)に『ゆめタウン福山』を改修オープンいたします。

広島県福山市は、県の東端に位置し、人口は47万人と広島県内では広島市に次ぐ2番目の中核都市です。四国へのアクセスも良いことから福山都市圏を形成しており、大手企業の営業拠点も多く、商業・工業共に盛んな都市として知られています。ゆめタウン福山と天満屋ストアの2施設を核とする複合大型ショッピングセンター「ポートプラザ日化」は、JR福山駅南東約1.5kmに位置し、リーデンローズふくやま芸術文化ホールと福山東警察署に隣接しています。

この度の改修では、福山市内有数の郊外型商業施設「イトーヨーカドー福山店」が『ゆめタウン福山』として「3世代のお客さまに満足していただける、便利で居心地の良いお店」をコンセプトに新しく生まれ変わりました。ゆめタウンでしか体感できないくつろぎの空間、話題の専門店、食品を中心に毎日の暮らしに必要な商品やサービスを提供いたします。地域に根差し、再び福山の地でご愛顧いただける店舗を目指してまいります。

<ゆめタウン福山の特徵>

- ① **3世代が交流できる、ゆめタウンでしか体感できないくつろぎとゆとりの空間を提供**
450席のフードコート、地元産の浦をイメージした子供の遊び場、10ヶ所のレストスペースなどゆめタウンでしか体感できないくつろぎとゆとりの空間を提供いたします。
- ② **美味しい、楽しい、おしゃれな「衣」、「食」「雑貨」の専門店が登場!**
新規専門店12店舗を含む、魅力的な約50店舗の専門店を揃えました。
- ③ **福山エリア一番の毎日行きたくなる「食品館」、備後地区最大級の靴・カープグッズ売場**
鮮度の高さや品揃えはもちろん、地域密着店舗ならではの地産地消コーナーが充実しております。衣料品売場では備後地区最大級の靴・カープグッズ売場を実現しました。

株式会社 **イズミ 広報**

〒732-8555

広島市東区二葉の里三丁目3番1号 082-264-2653

①3世代が交流できる、ゆめタウンでしか体感できないくつろぎとゆとりの空間を提供

▼ご家族3世代でゆったりと楽しめるフードコート

1階のフードコートはゆったり約450席あり、ご家族3世代で快適に過ごしていただける空間を提供いたします。小さなお子さま連れでも安心してご利用いただける小上がり席、ベビーカー・離乳食に対応できるファミリー席を設けました。また、ビッグテーブルを適所に配置し、お一人さまから大人数でのご利用まで、フレキシブルな対応が可能です。開放感のある気持ちいいテラス席、通路幅にゆとりを持たせたソファ席・ゆったり席も設け、幅広い年代層のお客さまがゆったりとくつろいでいただける空間を実現しました。

(※写真はイメージです)

＜小上がり席＞

＜離乳食カウンター＞

＜ビッグテーブル＞



＜開放感のあるテラス席＞

＜フードコート全景＞



▼フードコートは8つの選べる美味しさ

【Pepper Lunch ～ペッパーランチ～ (ステーキ)】

(※写真はイメージです)

ペッパーランチ最大の特徴は、徹底的にこだわったステーキ肉、目の前でジュージューと音を立てながらお客様自身が豪快にステーキ肉を焼き上げるペッパーランチならではのスタイル、オリジナルのペッパーペーストとステーキソース、そして笑顔の「おもてなし」です。「自身に魅力の無い商品は提供しない」、これがペッパーランチのこだわりです！



▼観光地として人気の地元鞆の浦をイメージした子供の遊び場

観光地として人気の地元鞆の浦をイメージした子供の遊び場は、お子さまが大好きな大きな船の滑り台やデジタル遊具を設置しました。デジタル遊具は、画面に自分の顔を映すと映っている自分の顔や姿が変わるといったバーチャルリアリティを楽しめる遊具です。ご家族でゆっくりと楽しい時間を過ごしていただける魅惑のスペースをぜひお楽しみください。

<子供の遊び場>



▼居心地の良いレストスペースが店内にたくさん

お買い物の合間に気軽にご休憩いただくために、通路や吹き抜け周りに合計約 370 席のソファを配置しました。居心地の良い「レストスペース」は館内に 10 か所設け、お買い物の合間にホッとひといき、こだわりのソファで気軽におくつろぎいただけます。

<レストスペース>



②美味しい、楽しい、おしゃれな「衣」、「食」「雑貨」の専門店が登場！

▼人気の専門店がオープン

【アカチャンホンポ（ベビー）】

（※写真はイメージです）

アカチャンホンポのテーマは「Smile on baby」です。出産準備品から育児用品まで、お子さまと過ごす毎日に必要なものが揃う豊富な品揃えはもちろん、イベントなども開催しております。お買物だけではないサービスの充実でスマイルな育児を応援し、地域の皆さまに愛されるお店を目指します。



【無印良品（雑貨）】中四国最大級の無印良品が今秋オープン！

無印良品は、商品やサービスを通じて、人と人、人と社会、人と自然をつなぐ存在でありたいと考えています。日々の食生活を支える上で欠かせない存在であるショッピングセンターと、無印良品が提案する「感じ良いくらし」を融合させ、地域の皆さまのくらしの役に立つ店舗となることを目指します。



【ピノッキースパティオ（アミューズメント）】

時代のニーズに応じてさまざまに形を変えながら、絶え間なく、皆様の「楽しさ」を共有する空間づくりをめざしてきました。核家族化や、地域の繋がりの希薄化など、コミュニケーションをめぐる課題が叫ばれる中、私たちはご家族3世代が集まり、楽しめる空間づくり、そして楽しんでいただける「おもてなし」を追求することで、地域への貢献をめざしています。



【ダイソー（百円均一）】

ダイソーの魅力は圧倒的な商品力です。生活必需品から趣味趣向品まで生活を豊かにする商品を幅広く取り扱っております。お客さまの様々なニーズにお応えするため、この度の改装で新規導入いたしました。

▼多様なレストランに銘店も！

広島初【宮崎ステーキハウス霧峰（ステーキハウス）】

宮崎の銘柄牛「霧峰牛」をはじめ、世界各国から厳選した牛肉を仕入れ、鉄板で1枚ずつ焼き上げる『宮崎ステーキハウス霧峰』が「ゆめタウン福山」に登場！オープンキッチンで焼き上げるライブ感と、熱々の鉄皿で、食べる直前まで音を立てて食欲を湧き立てる肉汁。お肉好きには嬉しい適度にサシの入ったお肉から、こだわりの赤身中心のお肉まで、お好みに合わせたステーキをお楽しみください！

【五穀（和食）】

「五穀」のコンセプトは「日本のおいしいを愉しむ」です。こだわりのお米を使い、こだわりの炊き方で提供いたします。お味噌汁にも決して手を抜きません。メインのおかずは素材の美味しさを最大限に引き出します。そんな「五穀」のフードメニューは全て和食。料理は全体的に低カロリーで、来店するお客様に美味しさを堪能してもらいたい、ということと同時に、健康でいてもらいたいという気持ちが表れています。

<宮崎ステーキハウス霧峰>



<五穀>



<レストラン街全景>



③福山エリア一番の毎日行きたくなる「食品館」

▼生鮮、店内製造の惣菜を強化した鮮度ある食品売場

『ゆめタウン福山』の食品売場は「値頃感」「鮮度」「品質」「名物商品」「地産地消」にこだわり、充実の品揃えでスケールアップいたしました。「いいものが安い」を合言葉に、三原・糸崎から直送の朝競り生魚を多数取り揃え対面販売をするほか、5等級の国産黒毛和牛、「イチボ」「トモサンカク」「ミスジ」などスーパーマーケットではなかなか見掛けない部位も取り扱います。さらに、地元産はもちろん、全国から選りすぐった季節の果物・野菜など四季折々の旬の鮮度にこだわった商品をお買い得価格にてご提案いたします。

＜鮮魚売場＞



＜精肉売場＞



惣菜コーナーでは、新業態となるおむすび専門店「おむすび処 夢次郎」をオープンし、店内製造のおむすびやお弁当を約 10 種類品揃えいたします。さらに、特性タレに一晩漬け込んだイズミオリジナルの唐揚げ専門店「泉唐匠」、店内仕込みで約 15 種類のコロッケやメンチカツ、フライを品揃えしたコロッケ専門店「夢咲爺（ゆめさくや）」も展開いたします。また、女性・健康・単身者など多様な生活シーンにお応えするため、さまざまな食材を使用したサラダや揚げ物、食べきりサイズの簡便、即食商品を種類豊富に取り揃え、毎日の食卓にも便利なお店を目指します。

新業態＜おむすび処 夢次郎＞



＜唐揚げ専門店 -泉唐匠->



▼備後地区最大級の靴売場・カープグッズコーナーを実現した「衣料品売場」、暮らしを彩る必需品がそろそろ「住まい・暮らしの品売場」

衣料品売場では、備後地区最大級の靴売場をオープンし、婦人・紳士・子ども靴で約 40 ブランドを導入、約 2 万足という豊富な品揃えを実現しました。さらに、備後地区最大級のカープグッズコーナーも展開いたします。毎日のオシャレが楽しくなる人気ブランドからお買得品まで揃い、買い回りの良いフロアになりました。

＜備後地区最大級の靴売場＞



＜カープグッズ売場＞



また、暮らしを彩る必需品がそろそろ住まい・暮らしの品売場が誕生いたします。最新トレンドコスメからスキンケアまで取り揃えたコスメショップ「En Fleur～ア・フルール～」では、福山初「ニールズヤード・レメディーズ」をはじめ、女性に人気のオーガニックコスメを豊富に取り揃え、感度の高いお客さまにご満足いただける品揃えを実現しました。

＜コスメショップ「En Fleur（ア・フルール）」売場＞



ゆめタウン・ゆめマートの電子マネー「ゆめか」でお買い物がもっと便利に

ゆめタウンでのお買い物には、便利でお得、スピード決済の電子マネー「ゆめか」をご利用ください。従来のゆめカード値引積立額（100円【税抜】お買上げにつき1円の積立）よりも、ゆめかポイントがさらに0.5円プラス（100円【税抜】お買上げにつき1.5円の積立）される大変お得な電子マネーです。現金のチャージも店内チャージ機でらくらく。レジでの支払いもスムーズです。またモバイル会員への登録で、メール配信によるお買い物情報はもちろん、店内チャージ機でお得なクーポン券も発行されます。



クレジット機能付 12歳以上(中学生)からご入会いただけます 60歳からのお得なカード

ふくやまオリジナル ゆめか「ローラ」



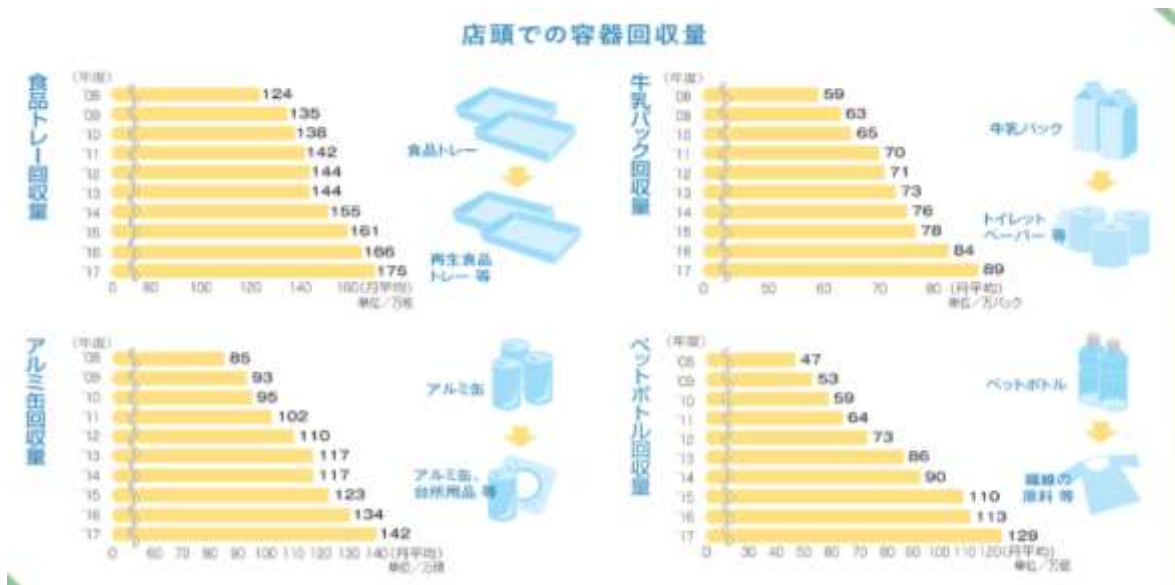
ゆめかプラス



60歳からのお得なカード

お買い物ついでに省資源 「リサイクル回収ボックス」

「ゆめタウン」「ゆめマート」の店頭には、牛乳パックや食品トレーなどの回収ボックスを設置しています。お買物の際にいつでもトレーなどをご持参いただき、気軽に省資源活動に参画できる地域のリサイクルステーションとして活用いただいています。回収した資源は専門のメーカーを通じて大切に再生、活用されています。



2017年度リサイクルボックス回収実績

■店舗の概要

1. 施設名称 ゆめタウン福山
2. 店 長 河内山 英雄（こうちやま ひでお）
3. 所在地 〒720-8524 広島県福山市入船町3-1-60
4. 電話番号 084-973-0665
5. 営業時間 9:00～21:00
6. 休業日 年中無休
7. 敷地面積 約 75,800㎡（ポートプラザ日化）
8. 延床面積 約 59,600㎡（ゆめタウン福山）
9. 店舗面積 約 20,200㎡（ゆめタウン福山）
10. 駐車台数 約 2,700台（ゆめタウン福山・天満屋ストア）
11. 建物構造 地上4階建
コンクリート充填鋼管 1・2階（※売場）
鉄骨造 3・4階（※駐車場）
12. 従業員数 約460名（イズミ 約260名 専門店 約200名）
13. 専門店 約50店舗

■交通アクセスのご案内



■専門店一覧（※2019年6月29日時点）

	新規	改装
数	12	26

		フロア	店名	業種	新規	改装
1	衣料	1階	MUK MOCABROWN	アクセサリー	○	
2	衣料	1階	鶴の石	アクセサリー	○	
3	衣料	1階	サックスパー	バッグ		○
4	衣料	1階	グリーンパークストピック	レディースファッション		○
5	衣料	1階	セポスターチス	レディースファッション		○
6	住居	1階	タイムタイム	時計	○	
7	住居	1階	新星堂	CD・ソフト		○
8	食品	1階	カルディコーヒーファーム	輸入食品		○
9	食品	1階	リトルマーメイド	ベーカリー		○
10	食品	1階	スイートガーデン	洋菓子		○
11	飲食	1階	サイゼリヤ	イタリアン	○	
12	飲食	1階	お好み一番地	お好み焼き	○	
13	飲食	1階	ペッパーランチ	ステーキ	○	
14	飲食	1階	げんこつラーメン	ラーメン	○	
15	飲食	1階	リンガーハット	ラーメン		○
16	飲食	1階	丸亀製麺	うどん		○
17	飲食	1階	築地銀だこ	たこ焼き		○
18	飲食	1階	サーティーワンアイスクリーム	アイスクリーム		○
19	飲食	1階	果汁工房 果琳	ジュース		○
20	飲食	1階	モスバーガーファクトリー	ハンバーガー		○
21	サービス	1階	JTB	トラベル		○
22	サービス	1階	保険ひろば	保険		○
23	衣料	2階	アカチャンホンポ	ベビー		○
24	衣料	2階	ハニーズ	レディースファッション		○
25	衣料	2階	エルベンスドウ	レディースファッション		○
26	衣料	2階	エミーズ	レディースファッション		○
27	衣料	2階	ラメール	レディースファッション		○
28	衣料	2階	ちづる	呉服		○
29	住居	2階	無印良品	雑貨		○
30	住居	2階	ミズ	バラエティ雑貨		○
31	住居	2階	ダイソー	百円均一	○	
32	住居	2階	メガネの田中	メガネ		○
33	飲食	2階	霧峰	ステーキ	○	
34	飲食	2階	五穀	和食	○	
35	飲食	2階	ピノッキースパティオ	アミューズメント	○	
36	サービス	2階	ママのリフォーム	リフォーム	○	
37	サービス	2階	スタジオアリス	写真館		○
38	サービス	2階	子育てサポートステーション	ノーマライゼーション		○

1 FIRST FLOOR

自慢の鮮度・美味しさづくしの食品売場と味わい多彩なフードコート。
オシャレをもっと楽しむファッショングッズのフロア。



ファッション	ファッショングッズ	サービス・クリニック	レストラン・フード	生活雑貨
トイレ	オストメイト対応 多目的トイレ	エスカレーター	エレベーター	コインロッカー
サービスカウンター	ATMキャッシュコーナー	階段	タクシー乗り場	洗濯用
レジ	AED 自動体外式除細動器	ゆめかステーション	ゆめカードカウンター	冷蔵コインロッカー
				フリーWi-Fi

● 専門店ゆめカードご利用について ● 領引積立額対象店舗 ● 電子マネーゆめか対象店舗 ★ ゆめカードクレジット利用可能店舗

ファッション	ファッショングッズ	サービス・クリニック	レストラン・フード	生活雑貨
106 セオスターチス	104 サックスパー	108 JTB	102 リトルマーメイド	114 新星堂
110 グリーンパークストビック	105 MUK MOCA BROWN	113 保険ひろば	103 カルディコーヒーファーム	
	107 タイムタイム	115 ひろさんストア/リンク	119 スイートガーデン	
	109 鶴の石	117 ファッションパークトクナガ	F101 リンガーハット	
	111 ミムラ		F102 お好み一番地	
	112 JINS		F103 ペッパーランチ	
	116 ABC-MART		F104 ばんこつラーメン	
			F105 丸亀製麺	
			F106 築地屋だこ	
			F107 果汁工房 栗林	
			F108 サティンアイスクリーム	
			F109 サイゼリヤ	
			F111 円丸	
			F112 モスバーガー	

2 SECOND FLOOR

今が旬のファッションから暮らしを楽しむエッセンスが見つかる。
ご家族三世代のショッピングとグルメが楽しめるフロア。



ファッション
ファッショングッズ
サービス・クリニック
レストラン・フード
生活雑貨

トイレ
オストメイト対応 多目的トイレ
エスカレーター
エレベーター
コインロッカー
階段

赤ちゃんの部屋 授乳室
ゆめかステーション
ゆめカードカウンター

● 専用店ゆめカードご利用について ● 値引積立額対象店舗 ■ 電子マネーゆめか対象店舗 ★ ゆめカードクレジット利用可能店舗

ファッション			サービス・クリニック		
203	アカチャンホンポ	ベビー・マタニティ用品 084-973-0052	201	子育てサポートステーションいぐさ	子育てサービス 084-931-6606
208	ちづる	書物 084-973-0702 ● ■ ★	204	ピンキーズ/パティオ	アミューズ 084-959-3650
211	エース	レディース 084-971-0018 ● ■ ★	205	ママのリフォーム	洋服のお直し 084-923-7771 ● ■ ★
212	タツミヤ	レディース 084-925-3235 ● ■ ★	207	スタジオアリス	写真館 0120-710-093 ● ■ ★
213	ラメール	レディース 084-926-3629 ● ■ ★	209	たかの製靴ビューティクリニック	エステティックサロン 084-923-1107 ● ■ ★
214	ハニーズ	レディース 084-922-5517 ● ■ ★	210	ヘアデザインロアール	美容室 084-925-4477 ● ■ ★
215	エルペンストゥ	レディース 084-971-0017 ● ■ ★	217	ソフトバンク	携帯電話販売 084-973-0205
ファッショングッズ			レストラン・フード		
216	メガネの田中	メガネ 084-971-0002 ● ■ ★	F201	五穀	和食 084-999-0859 ● ■ ★
			F202	龍崎	ステーキハウス 084-983-0029 ● ■ ★
			F203	柿原	うどん 084-971-0053 ● ■ ★
生活雑貨					
202	無印良品	衣料品・生活雑貨・食料品 2019年春open予定 ● ■ ★			
206	miz(ミス)	バラエティ雑貨 084-971-0008 ● ■ ★			
218	ダイノ	バラエティ雑貨 084-999-3633			