

2022年3月17日

各位

株式会社イズミ

『ゆめモール西条(仮称)』新築起工のご案内

株式会社イズミは、『ゆめモール西条(仮称)』の新築工事を着工いたしますのでご案内申し上げます。

広島県のほぼ中央に位置する東広島市は、広島市の東隣という立地から広島市のベッドタウンとして発展しました。市内に広島大学をはじめ4つの大学が存在する学園都市でもあります。「未来に挑戦する自然豊かな国際学術研究都市」を将来都市像に掲げ、「市民のしあわせ」(Well-Being)を最大化するため、スマートシティ構想を進めています。各地の自治体で人口減少が進む中、東広島市の世帯数や人口は年々増加しており、さらなる成長が見込まれるエリアです。

『ゆめモール西条(仮称)』は、国道375号線沿いに位置し、近くにはJR西条駅や山陽自動車道の西条インターチェンジがあり、交通アクセスに便利な場所です。また、当社が運営する食品スーパー「ゆめ마트」を中心に、ホームセンター、レストラン、家電量販店など、食品スーパーと多彩な専門店を一カ所に集約したオープンモール形式の商業施設で、広島エリアでは初めての「ゆめモール型ショッピングセンター」となります。『ゆめモール西条(仮称)』の開店で、広島県内のイズミグループ店舗数は53店舗(ユアーズ23店舗含む)、東広島市では5店舗となる予定です。



株式会社 **イズミ 広報**

〒732-8555

広島市東区二葉の里三丁目3番1号 082-264-2653

◆『ゆめモール西条（仮称）』の概要について

- | | |
|----------|-----------------------|
| 1. 施設名称 | 『ゆめモール西条（仮称）』 |
| 2. 所在地 | 広島県東広島市西条町助実原比1189番ほか |
| 3. 開店予定 | 2022年（令和 4年）秋 |
| 4. 敷地面積 | 約 96,700㎡ |
| 5. 延床面積 | 約 33,900㎡ |
| 6. 店舗面積 | 約 29,300㎡ |
| 7. 駐車台数 | 約 1,480台 |
| 8. 駐輪場台数 | 約 300台 |
| 9. 建物構造 | 鉄骨造平屋建（一部多層階あり） |
| 10. 営業時間 | 6：30 ～ 23：00 予定 |
| | ※営業時間は店舗により異なります。 |
| 11. 専門店数 | ゆめマートほか30店舗 |
| 12. 投資予定 | 約 43億円 |
| 13. 建設業者 | 前田建設工業株式会社 |

◆新築起工式について

【日時】 2022年3月24日（木） 午前10：00より

【会場】 『ゆめモール西条（仮称）』新築起工式 特設会場

以 上