

2023年10月19日

各 位

株式会社イズミ

## 段階的な建て替え工事を経て、広島県内で2店舗目のゆめモール『ゆめモール五日市』誕生

株式会社イズミが運営する『ゆめタウン五日市』（広島市佐伯区）は、店舗の老朽化に伴い、9月21日（木）に建て替えを発表いたしました。

『ゆめタウン五日市』は、交通の便がよい佐伯区の中心部に位置し、この度の段階的な建て替え工事を経て、『ゆめモール五日市』に生まれ変わります。

『ゆめモール五日市』は、当社が運営する食品スーパー「ゆめ마트」を中心にアパレル、レストラン、生活雑貨など食品スーパーと多彩な専門店を一か所に集約したオープンモール形式の商業施設です。広島県内では2店舗目のゆめモール、「近隣型ショッピングセンター（NSC）」となります。専門店が駐車場を取り囲むように並び、お客さまが目的とする店舗の近くに駐車できるオープンモール形式をとっているため、安全安心、ショートタイムショッピングが可能です。

（※画像はイメージです）



## ■今後のスケジュール

建て替え工事は、段階的に実施いたします。

- 1) 薬品・住居関連品を展開するリビング館は2023年11月19日、衣料品・服飾雑貨や専門店を展開する本館2・3階フロア（一部専門店を除く）は2024年1月21日をもって営業を終了いたします。なお、本館1階の食品売場は、2024年の移転まで営業を継続いたします。リビング館では、現在売りつくしセールを開催しております。詳細については、当店の店舗ホームページをご確認ください。
- 2) リビング館は改修工事を行い、100円ショップ「ダイソー」、女性専用フィットネスクラブ「カーブス」、ヘアカラー「スマートカラーKirei」が移転して、2024年1月にリニューアルオープン予定です。
- 3) また、2024年1月から東側駐車場において、食品スーパー「ゆめmart五日市」の工事を着工いたします。同年秋には、現在の食品売場（本館1階）が移転しオープンする予定です。
- 4) その後、本館を解体するとともに、2025年春には南側駐車場に『#ワークマン女子』をオープン。同年秋には本館跡地に「ファッションセンターしまむら」をオープンする予定です。

## ■ゆめモールのコンセプト



ゆめモールは、「通う場所」×「出会う場所」×「憩う場所」をキーワードに、地域の生活拠点として、環境にやさしく、便利で快適、健康な暮らしを提供する地域密着型モールを目指します。また、オープンモールの特性として、駐車場から店舗までの距離が近く安全で便利なショートタイムショッピングを実現いたします。

「通う場所」では、当社が運営する食品スーパー「ゆめmart」を核テナントとして、“毎日通う楽しみ”を提供いたします。「出会う場所」では、今までになかった新しい出会いや人と人をつなぐ地元交流の場を創出します。「憩う場所」では、地域の健康的なライフスタイルの実現をサポートしていきます。

多様なライフスタイルの中で、幅広い世代のお客さまに喜んでいただける店舗として、2024年秋の開業を目指してまいります。

## ■ 『ゆめモール五日市』の概要

- |         |  |
|---------|--|
| 1. 施設名称 | ゆめモール五日市                                       |
| 2. 所在地  | 広島県広島市佐伯区五日市五丁目 5 番 17 号                       |
| 3. 開店予定 | 第 1 弾 2024 年（令和 6 年）秋<br>第 2 弾 2025 年（令和 7 年）秋 |
| 4. 敷地面積 | 約 18,100㎡                                      |
| 5. 延べ面積 | 約 6,900㎡                                       |
| 6. 営業面積 | 約 5,500㎡                                       |
| 7. 駐車台数 | 約 250台   |
| 8. 専門店数 | 17 店舗（「ゆめマート」を含む）予定                            |