

2024年9月27日

各 位

株式会社イズミ

「ゆめモール山陽」新築起工のご案内

株式会社イズミ（以下「当社」）は、岡山県赤磐市にて「ゆめモール山陽」（以下「当施設」）の起工式を執り行い、2025年夏のオープンを目指して本格的な建設工事に着手いたします。

1. 起工式について

開催日時	2024年10月11日（金） 午前10時より
場 所	「ゆめモール山陽」 新築起工式 特設会場
施 主	株式会社イズミ
設計・施行	株式会社ユーアイ設計・大鉄工業株式会社

2. 当施設について

「ゆめモール」は、当社が運営する食品スーパー「ゆめ마트」を中心にアパレル、レストラン、生活雑貨など多彩な専門店を一か所に集約したオープンモール形式の商業施設です。岡山県内では初のゆめモール、「近隣型ショッピングセンター（NSC）」となります。専門店が駐車場を取り囲むように並び、お客さまが目的とする店舗の近くに駐車できるオープンモール形式をとっているため、安全で便利なショートタイムショッピングが可能です。

（※画像はイメージです）



3. 当施設のコネクト



ゆめモールは、「通う場所」×「出会う場所」×「憩う場所」をキーワードに、地域の生活拠点として、環境にやさしく、便利で快適、健康な暮らしを提供する地域密着型モールを目指します。また、オープンモールの特性として、駐車場から店舗までの距離が近く安全で便利なショートタイムショッピングを実現いたします。

「通う場所」では、当社が運営する食品スーパー「ゆめマート」を核テナントとして“毎日通う楽しみ”を提供いたします。「出会う場所」では、今までになかった新しい出会いや人と人をつなぐ地元交流の場を創出します。「憩う場所」では、地域の健康的なライフスタイルの実現をサポートしていきます。

4. 核店舗「ゆめマート山陽」について

「ゆめマート山陽」は、「まいにち、おいしい。まいにち、うれしい。」をキーワードに、日々の便利で快適な暮らしを応援する食品スーパーとして“毎日通う楽しみ”を提供いたします。安全・品質・鮮度にこだわった自社製造ブランド「zehi」の展開やインスタアベカリーによる焼きたてパンの提供など、地域の皆さまに新しい“食”の価値を提案いたします。また、より便利で快適なショッピング環境の提供やサステナブルな取り組みなど、地域の明るい未来に向けて様々な取り組みを進めてまいります。

5. 当施設の概要について

- | | |
|---------|-------------------------|
| 1. 施設名称 | ゆめモール山陽 |
| 2. 所在地 | 岡山県赤磐市下市 473 |
| 3. 開業予定 | 2025 年夏 |
| 4. 敷地面積 | 約 27,500 m ² |
| 5. 延べ面積 | 約 9,200 m ² |
| 6. 駐車台数 | 約 270 台 |
| 7. 建設会社 | 大鉄工業株式会社 |