

平成21年11月5日

各位

株式会社イズミ
人事総務部 広報課

～わくわく驚き あなたとわたしの新しい街～

11月6日(金)『ゆめタウンみゆき』グランドオープンのお知らせ

株式会社イズミは、広島県広島市に建設の『ゆめタウンみゆき』新築工事が完了し、11月6日(金)9:30にグランドオープンを迎えることとなりましたのでご案内いたします。

『ゆめタウンみゆき』は、イズミ全店で84店舗目(ゆめタウン54店舗目)、広島県内では30店舗目(ゆめタウン14店舗目)のお店として誕生いたします。三世代に愛されるジュニア百貨店をテーマに開発し、昨年2月にオープンした「ゆめタウン広島」とは対極に、「気軽さ」と「リーズナブル」2つのキーワードを追求し、毎日足を運んでいただける身近な商業施設として開発されました。比較的若い世代の入居する新築マンションの建設や公共教育施設の密集した立地特性を背景に、子育て世代にやさしくリーズナブルな品揃えを意識したショッピングセンターを目指します。



ゆめタウンみゆき 店舗概要

1. 店 名 「ゆめタウンみゆき」
そら けんじ
2. 支配人 空 健司
3. 所在地 〒734-0014 広島県広島市南区宇品西六丁目7番14号
4. 電話番号 (082) 255-6000 (代表)
5. FAX番号 (082) 255-6070
6. 開店日 2009年(平成21年)11月6日(金)
7. 営業時間 9:30~22:00
*11月6日~9日(グランドオープン期間中)/9:30~23:00
8. 休業日 年中無休
9. 敷地面積 約 22,000 m²
10. 延床面積 約 50,500 m²
11. 店舗面積 約 17,250 m²
12. 駐車場台数 約 1,000 台 (平面105台 立体895台)
13. 駐輪場台数 約 660 台
14. 建物構造 地下1階 地上3階建 鉄骨造
1~2階店舗、地下・3階~屋上駐車場
15. 投資 約 90 億円
16. 建設業者 鹿島建設株式会社
17. 従業員数 約 800 名 (うちイズミ 約300名)
18. 専門店数 51 店舗 (11月6日時点 48店舗)

『ゆめタウンみゆき』について

● 「ゆめタウン広島」よりも 気軽にリーズナブルな『ゆめタウンみゆき』

ゆめタウンの特徴的なイメージである「温かさ」と「親しみ」をテーマに、自然素材とアースカラーを基調とした内装を施し、気軽に来店しやすい店舗空間を演出しました。また、一般道から店舗敷地内への導線をバリアフリー化し、自転車やお買物カートをご利用の幅広い世代のお客様が気軽にアクセスできるよう設計、近隣のお客様が高頻度に利用される駐輪場も660台（オープン期間中は1,000台）を備えます。店内は毎日のお買い回りに対応したイズミ直営売場と、多彩な51の専門店で構成し、日常の衣・食・住をバランスよく配置しました。特に、生活家電やキッチン用品、各種雑貨などの「住まい暮らしの品」や、出産準備からキッズまで対応した「子供用品」の品揃えとボリューム、価格を従来のゆめタウンよりも見直し、気軽にリーズナブルな「ゆめタウン」を実現しました。

● 広島市内有数の人口増加地区 「南区宇品エリア」

『ゆめタウンみゆき』が出店する南区宇品エリアは、広島市内で急成長する住宅地で、近隣に大型マンションの建設が進むなど、さらなる人口の増加が見込まれています。店舗そばには島嶼部からの海の玄関口である広島港が近接し、市内電車やバス路線などの公共交通環境も整備されています。さらに、平成25年度末に全線開通予定の広島高速3号線（広島南道路）も整備され、自動車による広域アクセスが期待される好立地です。また、店舗から半径1km圏内には3つの小学校や大学校などが近接し、公共教育施設が集約していることも大きな特徴です。

● ユニバーサルデザインを意識したショッピングセンター

店舗内外をストレスなく移動できるよう配慮した床面や、乗り降りが容易な『エスカレーター』の設置、オストメイトの方をはじめ様々なお客様に配慮した2ヶ国語対応音声ガイド付の『多目的トイレ』、大きさや色使い等の『視認性に配慮した案内サイン』など、年齢や性別、身体的ハンディキャップを意識することなく誰もが利用しやすいユニバーサルデザインの概念を取り入れた人にやさしい設備を導入しています。

また、ハンディキャップがあるお客様のために、お買い物のお手伝いや補助をさせていただく『エスコート係』を5名配置しています。



● お母さんとお子様を選ばれる楽しい『ゆめタウン』を目指します。

2階 子供用品売場『ゆめキッズ』では、産前産後の準備品からマタニティ、離乳食や雑貨、遊び着に学生衣料など、お子様の日常を広範に品揃え。お子様にまつわる多彩な商品をリーズナブルにご提供いたします。1階には小さなお子様に快適に利用いただける『フードコート』や、『キッズ専用トイレ』を設置。特にゆめタウン初となる『キッズ専用トイレ』は、動物キャラに囲まれた楽しい空間に、オムツトレーニングを見守ることのできる個室トイレや小さな洗面台を設置し、大人顔負けの子供専用身だしなみエリアを設けました。キッズカートも120台を配し、可愛い笑顔いっぱいのゆめタウンを目指します。



● 売場のエキスパートが専門知識でアドバイスします。

イズミ（直営）売場では、専門知識の豊富なアドバイザーが皆様の買物のお手伝いをさせていただきます。靴売場では最適な一足をお選びする『シューフィッター』。肌着売場ではお客様のボディラインをより美しく魅せる『ランファンアドバイザー』。化粧品ショップ「ビーメイク」からは、お客様一人一人のお肌にあったスキンケアのアドバイスをさせていただく『ビューティアドバイザー』を配置しました。

● 『ゆめタウンみゆき』で使える 電子マネー E d y (エディ) !

ICカードやおサイフケータイにチャージして使うプリペイド型電子マネー『E d y (エディ)』がゆめタウンの各レジ(専門店は除きます。)でご利用いただけます。お支払いは店内各レジにある専用端末にタッチするだけ。小銭のやりとりなく、簡単スピーディーなお支払いができます。

● 重い荷物はおまかせください。『ゆめタウン』の当日宅配サービス

「ゆめタウンみゆき」で2,000円以上お買上げいただいた商品は、15:00までにサービスカウンターにお持ちいただくと、南区指定区域に限り、一律150円で当日中(18時~21時)にご自宅までお届けいたします。お米や飲料水などの重い荷物のお買物には是非ご利用ください。

* 生鮮食品は除きます。

* 縦・横・高さの合計が160cm以内、重さ30kg以内

● 心にエコを育てよう。環境にやさしい店舗づくり

私たちは環境保全に努めるほか、行政やお客様とも連携しながら、環境にやさしい店舗づくりを推進しています。店内空調は『氷蓄熱システム』や『高効率のインバーターボ冷凍機』を使用。また、店内サインや、棚下照明等に『LED照明』を採用し、消費電力の削減に努めています。

『食品トレー・牛乳パック・ペットボトル回収活動』や、広島県の推進する『マイバッグ持参運動』にも積極的に参画し、地域の皆様と二人三脚で省資源活動に取り組んで参ります。

* 『リサイクル容器回収実績』(2008年度 イズミ・ゆめタウン全店)

- ① 食品トレー 約1,491万枚
- ② 牛乳パック 約710万パック
- ③ アルミ缶 約1,018万個
- ④ ペットボトル 約559万個

* 『お買物袋持参運動実績』(2008年度 イズミ・ゆめタウン全店)

お買物袋持参率実績 31.9% (月間平均)



『新鮮な食材と多彩な日常用品が集合。近くて便利なゆめタウン。
毎日の必需品が揃う 総合食料品と生活雑貨のフロア』

- **鮮度・適量・価格の三拍子 ゆめタウンマルシェ(市場)「食品館(イズミ直営)」**
安心、安全はもちろん、地元広島の新鮮な味わい、できたての風味など、もっと美味しく、しかもリーズナブルな食材がずらり。売場には「ばら売り」「盛り売り」「袋包装」を多用し、欲しいものを必要な分量だけ、しかもとれたて直送の鮮度で品揃えします。一般食料品は、ゆめタウンが推進する家計応援企画「**くらし応援宣言**」の品揃えをフルラインで強化。毎日の食卓をお買い得価格でサポートします。ゆめタウン自慢の惣菜コーナーでは、からだにやさしい「**温野菜サラダ**」や、なつかしいおふくろの味「**広島の郷土料理**」や「**銀しゃりむすび**」など、手軽な美味しさをバリエーション豊かにお届けします。美味しいのにリーズナブル、家計にうれしい多彩な食材は『ゆめタウンみゆき』におまかせください。
- **すこやかで上質の生活を提案します 「美と健康・生活雑貨ゾーン」**
マツモトキヨシグループの「**メディカル・ワン**」では、「マツモトキヨシオリジナルブランド」の商品をはじめ、健康食品やサプリメントを幅広く品揃え。カウンセリング化粧品の「**b e-m@ke**」では専門のアドバイザーが、お客様ひとりひとりのお肌にあったスキンケアやメイクのアドバイスをさせていただきます。また、キッチン用品のコーナー「**Life next (ライフネクスト)**」ではキッチンで使用する調理用品から、カラーバリエーション豊富な住居用品を。ゆめタウン初となる「**Electric next (エレクトリックネクスト)**」では生活家電や家電消耗品を取り揃え、日常生活のちょっと便利を応援します。
- **手軽なおいしさで家族にっこり 気軽に美味しい「ファミリーフードコート」**
広島市民におなじみの味、うどんの「**ちから**」(株ちから)がゆめタウン初登場。北海道産の利尻昆布、オリジナルブレンドの削り節、兵庫竜野の淡口醤油を使った「**ほんものの味**」をご堪能ください。ボリュームたっぷりでヘルシーな広島の健康食、お好み焼き「**お好み一番地**」(イズミ・フード・サービス株)、職人が焼き上げるこだわりのタコ焼き「**たこ一番**」(イズミ・フード・サービス株)、使用する全ての野菜が国産、日本の野菜にとことんこだわった「**長崎ちゃんぽん リンガーハット**」(株リンガーハット)、自然素材にこだわったヘルシードーナツ「**モグモグドーナツファクトリー**」(モグモグコーポレーション株)など、気軽に楽しめる6ショップのおいしさがズラリ。ゆったり座れる 298 席には、お子様連れにうれしいベビーカートもゆったり停められるファミリーコーナーもご用意しました。お買物の休憩や手軽なお食事に是非ご利用ください。
- **彩りのある日常生活のオシャレを集積した 「ファッショナブルゾーン」**
フェミニンなレディースウェアをベースにガーリーキッズをミキシングした、ママとキッズの新しい世界「**apartment market (アパートメントマーケット)**」(株銀座伊勢由)、エレガンス・セクシー&グラマラス・ナチュラルカジュアルの3つのスタイルを最新のトレンドでコーディネート提案する「**Now HERE (ナウヒア)**」(株鈴丹)、最新トレンドシューズをプチプライスで提供する「**AmiAmi (アミアミ)**」(株ビーンズ)、「**モダンエイジのためのアクセサリー**」をテーマに最新モードのバッグやアクセサリーをセレクト「**AMA (アーマ)**」(株東京テリカ)など、自分らしい毎日を素敵に彩る日常の「お気に入り」満載のファッショナブルゾーンです。

2F フロアーコンセプト

『春夏秋冬 家族みんなのファッション 笑顔広がるキッズ用品オンパレード。
ファミリー&ホームファッションとアミューズメントのフロア』

● かわいい笑顔に安心と安全の品質 欲しいものまとめて揃う「ゆめキッズ」

出産準備品から育児雑貨、子供服まで赤ちゃん・お子様の欲しいものがまとめて揃う売場が誕生しました。ちよっぴり背伸びをしたいローティーンジュニアから、かわいい盛りりのベビーまで、キュートでハッピーなおしゃれが満載。わんぱくキッズたちのデイリーウェア「ROCK IN」コーナーや、やさしい素材にこだわった新生児衣料の「I LOVEPAPA & MAMA」コーナーを配置。「日本製ベビー布団・肌着」コーナーでは、安全安心にこだわったやさしい商品で、赤ちゃんの健やかな成長を応援します。赤ちゃんとお母さんの快適な暮らしをサポートします。赤ちゃんの授乳やオムツの取り替えに利用いただける「赤ちゃんの部屋」、元気いっぱいの子供たちでにぎわう「無料遊び場」も隣接し、「快適なおしゃれと遊び」の空間が広がります。

● スクールライフの快適品をまるごと取り揃えました。「mono STATION」

勉強はかどる機能文具から、楽しいキャラクターグッズまで、楽しさいっぱい話題の商品は「mono STATION (モノステーション)」におまかせ。上質で快適な書き味の「筆記具」から、こだわりの「ノート」、ティーンの必需品である「ダイアリー」や、もらってうれしい「パーソナルギフト」など、クラスメイトの話題を独占する文具が大集合。シーズンにあったテーマと品揃えで、楽しいスクールライフを応援します。

● 日常生活の大切な時間を一緒に過ごす グッズ・ライフサポートショップが集合

キッズとママのときめきスポット「シーメゾン」(いろは堂(株))では、キッズ雑貨やおもちゃ、人気のアパレルまでキュートなアイテムがいっぱい。ジグソーパズル、ガンプラ、フィギュアなど幅広い品揃えの総合ホビーショップ「HobbyZone(ホビーゾーン)」(株冒険王)、細やかな商品セレクトで話題の書籍がそろう「廣文館」(株廣文館)、国内 272 店舗、海外 74 都市 96 拠点の直営支店が安心サポート。海外旅行はおまかせの「H.I.S(エイチ・アイ・エス)」(株エイチ・アイ・エス)、家族みんなが楽しめるアミューズメントスペース「TAITOSTATION(タイトステーション)」(株タイトー)などなど、毎日を家族みんなが快適に楽しむグッズやライフサポートショップが揃いました。

● 元気キッズとハツラツママのフィジカル・カルチャーセンター「ゆめスタジオ」

日本のダンスシーンをリードし、実力派ダンサーを多数輩出する、「エイバックス・ダンスマスター」がいよいよ広島初上陸。人気のヨガやピラティス、バレエやベリーダンス、赤ちゃんのためのマッサージプログラムまで、お子様から大人まで幅広く楽しめる夢のフィジカル・カルチャーセンター「ゆめスタジオ」(株ヴィジョン)が南区宇品エリアに誕生します。放課後や、家事の合間に気軽に汗を流しませんか。

ゆめタウンみゆき ご案内図

《広域図》



《周辺図》



ゆめタウンみゆき 51の専門店

①ファッション

フロア	業種	店名	初出店	地元
1	1 レディス	Now Here		
2	1 レディス/キッズ	apartment market		
3	1 キッズ	クチクー		
4	1 シューズ	アミアミ		
5	2 シューズ	ABC-MART		
6	2 呉服	きものサロンわかば		○

②生活雑貨

フロア	業種	店名	出店	地元
7	1 生活雑貨	COSTA COURT		
8	1 生花	フラワーショップ たんぽぽ		○
9	2 雑貨	シーメゾン		
10	2 玩具	ホビーゾーン		○
11	2 ファッション雑貨	ハイド&シーク		○
12	2 書籍	廣文館書店		○

③ファッショングッズ

フロア	業種	店名	出店	地元
13	1 靴下	COPO (コポ)	広島初	
14	1 アクセサリー	Jemstone		
15	1 バッグ	AMA (アーマ)	広島初	
16	1 時計	TIME TIME (タイムタイム)		○
17	1 アクセサリー	LIEGE (リエジェ)		
18	1 服飾雑貨	Aka imi (アカイミ)		
19	2 めがね	メガネのタナカ		○

④フードコート

フロア	業種	店名	出店	地元
20	1 お好み焼き	お好み一番地		○
21	1 たこ焼き	たこ一番		○
22	1 うどん	ちから		○
23	1 ドーナツ	もぐもぐドーナツ		○
24	1 ちゃんぽん	リンガーハット		
25	1 アイスクリーム	サティワンアイスクリーム		○

⑤飲食・銘店

フロア	業種	店名	出店	地元
26	1 フレッシュジュース	Fresh Pekoe		
27	1 サラダ	おひさまサラダ	広島初	○
28	1 洋菓子	スイートガーデン		
29	1 たい焼き	鯛吉		○
30	1 洋菓子	ハッケンモーツァルト		○
31	1 ベーカリー	パルクロアッサン		
32	1 和菓子	柿安口福堂		
33	1 カフェ	Ice Cream & Cafe 703	広島初	

⑥サービス・クリニック

	業種	店名	出店	地元
34	1 貴金属リサイクル	ジュエルカフェ		
35	1 クリーニング	パル		○
36	1 ネイル	フォルムビスネイル		○
37	1 ATM	もみじ銀行		○
38	1 ATM	ゆうちょ銀行		○
39	1 ATM	広島銀行		○
40	1 ATM	広島信用金庫		○
41	1 保険	ゆめあんしんプラザ		○
42	1 リラクゼーション	ドリーミサロン ルピナス		
43	2 トラベル	H・I・S		
44	2 アミューズメント	TAITO STATION		
45	2 英語教室	セイハ英語学院		
46	2 パソコン教室	わかるとできる		
47	2 リフォーム	ママのリフォーム		
48	2 カルチャースクール	ゆめスタジオ	広島初	

◆12月オープン予定

49	1 美容室	リッシュヘアー		○
50	1 リラクゼーション	ベルエポック		
51	1 歯科医院	二反田歯科	広島初	○