

平成 20 年 12 月 20 日

各 位

株式会社イズミ  
人事総務部 広報課

## 『ゆめタウン新下関(仮称)』新築工事起工のご案内

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

この度『ゆめタウン新下関(仮称)』新築工事が着工いたしますのでご案内申し上げます。

山口県下 10 年振りの新規出店となる『ゆめタウン新下関(仮称)』は、「新下関西土地区画整理事業」の中核商業施設として、『山口県下最大・最高のショッピングセンターづくり』を基本コンセプトに開発するもので、隣接地には大型家電専門店「ベスト電器」様にも共同出店いただく予定でございます。下関市および周辺市町村のお客ニーズへの対応と環境や地域経済の活性化を目指し、地域に密着した複合商業施設として平成 21 年秋のオープンに向けて工事を進めて参ります。

弊社ではこれまでも、平成 16 年オープンの「ゆめタウン光の森(熊本県菊池郡菊陽町)」、平成 18 年オープンの「ゆめタウン佐賀(佐賀県佐賀市兵庫町)」など、地域が進める『土地区画整理事業』の中核を成す大型ショッピングセンターの開発に携わり、新しく生まれる街づくりのにぎわい創出と地域経済の活性化のお手伝いをさせていただいております。

『ゆめタウン新下関』の出店により店舗総数は 79 店舗、ゆめタウンとしては 55 店舗となる予定です。(2008 年 12 月 20 日時点)

弊社は、今後とも地域の皆様方のご意見をいただきながら末永くご愛顧いただけるショッピングセンターづくりに、また、地域のさらなる発展のために微力ながら努力いたす所存でございます。

敬具

# 店舗の概要

1. 店名 「ゆめタウン新下関（仮称）」
2. 所在地 山口県下関市 伊倉新町3丁目  
新下関西土地区画整理事業地内
3. 開店予定日 2009年（平成21年） 秋
4. 敷地面積 約 57,000m<sup>2</sup>
5. 延床面積 約 88,700m<sup>2</sup>
6. 店舗面積 約 32,000m<sup>2</sup>
7. 駐車台数 約 2,300台
8. 建物構造 本館/鉄骨造り 5階建て  
ベスト/鉄骨造り 2階建て
9. 営業時間 9:00～23:00（予定）
10. 投資予定 約 120億円
11. 建設業者 鹿島建設株式会社
12. 従業員数予定 1200名程度（イズミ 約300名）
13. 専門店数予定 130店舗