

平成22年9月3日

各位

株式会社イズミ
人事総務部 広報課

～ゆめタウンの新しい仲間 安さ一番の新業態～

9月3日(金)『DSイズミうきは店』オープンのお知らせ

株式会社イズミは、福岡県うきは市の『DSイズミうきは店』新築工事が完了し、9月3日(金)あさ9:00にオープンすることとなりましたのでご案内いたします。

『DSイズミうきは店』は、イズミ全店で85店舗目(ゆめタウン55店、イズミ22店、その他8店)、九州地区では21店舗目(福岡県10店舗目)のお店として誕生いたします。

弊社初となるディスカウント業態の1号店として、従来の「ゆめタウン」よりもさらに地域に密着し、お客さまに毎日足を運んでいただける、身近で毎日の生活にやさしい「安さ一番」の小商圏型商業施設を目指します。店内は日々の生活に欠かすことのできない衣食住の日常の必需品をワンフロアに集約し「いいものが安い」を合言葉に、商圏に対応した手頃な価格と買い回りの利便性を追求します。

『DS イズミ』は、西日本で展開する ゆめタウンドミナンスの密度をさらに高め、地域のお客さまの豊かな暮らしの向上を目的に、広域商圏に対応した「ゆめタウン型店舗」で埋めきれない商圏を補完する、生活商圏対応型の新業態として、更なる磨きをかけて参ります。



店舗の概要

1. 店 名 D S イズミ うきは店
 なかやま やすゆき
2. 店 長 中山 泰幸
 よしいまち ちとせ
3. 所 在 地 福岡県うきは市吉井町千年153番地
4. 電話番号 0943-76-3222 (代表)
5. FAX番号 0943-76-3234
6. 開店日 2010年9月3日 (金)
7. 営業時間 9 : 00~21 : 00
8. 敷地面積 約 27,000㎡
9. 延床面積 約 9,900㎡
10. 店舗面積 約 7,300㎡
11. 駐車台数 約 480台
12. 駐輪台数 約 130台
13. 建物構造 鉄骨造 地上1階
14. 投 資 約 18億円
15. 建設業者 清水建設株式会社
16. 商 圈 商圈人口 約77,000人 世帯数 約22,500世帯 (半径10km圏)
17. 従業員数 約 200名 (うちイズミ 約150名)
18. 専門店数 18店舗

『DSイズミうきは店』について

● 豊かな自然と温かい人情の息づく 水と緑とフルーツの里「うきは市」

福岡県の南東部に位置し、大分県日田市に隣接する うきは市は、平成 17 年（2005 年）3 月 20 日に、浮羽郡吉井町と浮羽町との合併により誕生しました。北の筑後川、南の耳納連山に抱かれた肥沃な農業地帯は、温暖な気候に恵まれ、いちごやぶどう、桃、柿、梨などのフルーツ生産や、米、お茶の栽培などの自然産業が盛んな地域です。

当店の出店地は、JR 久大本線に近接したうきは市の中心部に位置し、JR 筑後吉井駅から直線距離で 1 km ほどの距離です。東西交通の要である国道 210 号バイパスに面した交通の利便性の高い場所でもあり、お車はもちろん、公共交通機関による来店に適した環境に立地しています。

● いいものが安い 毎日にちょうど良い。新フォーマット『DSイズミ』

ゆめタウンの新しい仲間である(株)イズミの新業態『DSイズミ』は、節約志向のお客さまニーズにお応えするために、従来の『ゆめタウン』価格を徹底的に見直し、商圈内で「安さ一番」に挑戦いたします。低価格仕様の商品を主体とした品揃えではなく、お客さまのご要望の高いメーカーさまの商品や、とれたてで新鮮な商品、地域が誇るその土地ならではの優れた商品などの「いいもの」を多数品揃えし、「いいものが安い」に徹底的にこだわった新しいタイプのディスカウント業態を目指します。

● ちょっとした気遣い さりげなくやさしい バリアフリーのお店づくり

従来のゆめタウン同様に、みんなに使いやすいバリアフリーのお店作りに配慮しました店舗内外をストレスなく移動できるよう配慮した床面や、オストメイトはじめ様々なお客さまに対応した『二ヶ国語対応の音声ガイド付多目的トイレ』、大きさや色使い等の視認性に配慮した『店内案内サイン』など、年齢や性別、身体的ハンディキャップを意識することなく誰もが利用しやすいユニバーサルデザインの概念を多数取り入れた人にやさしい設備を導入しています。

● ローコスト運営による売場作業の省力化

売場を運営するうえでの作業を極力省くため、様々な工夫を施しました。「箱積み」や「バラ売り」などを多用し、陳列作業を簡素化することはもちろん、商品陳列用の什器も「在庫のストックスペース」を内蔵したタイプのものや、入荷したままを売場に直接陳列できる「カート型の陳列什器」などを導入し、商品を品切れさせることなく、スピーディに補充できる仕組み導入しました。また、発注先や商品配送便などを集約したり、商品加工スペースのレイアウトの見直し、加工手順の見直しなど、極力ムダを省いた仕組みで売場を運営することで、従来の「ゆめタウン型店舗」よりも約 20%程度少ない人員で売場を運営します。

● 明るさと快適さはそのままに オール電化による総合的な省エネ化

店内はオール電化を施し、総合的な省エネ化を実施しました。ベース照明は、自然採光を利用した「トップライト」、時間帯ごとに最適な照度をコントロールする「調光設備」を採用。スポット照明は「LED照明」を多数導入。また、店内でもっとも電力を消費する冷蔵ケースには、最新のインバーター化を施し、エコシステムを併用することで省エネ化を図ります。これらの仕組みを導入することで、従来型店舗よりも約 10%程度の Co2 の削減が可能となります。

● ゆめタウンの仲間だから もちろん使える『ゆめカード』

ゆめタウンでご利用いただいている『ゆめカード』は、DSイズミでも同様にご利用いただけます。ゆめカードは、店内でお買い上げの際に、お買い上げ金額 100 円（税抜）につき値引積立額 1 円を付与し、値引積立額 500 円ごとに 500 円分の値引券をプレゼントするお得なカードです。既存のゆめタウンと同様に、毎月 1 日、20 日のゆめタウンデーは値引積立額が 5 倍、毎週火曜日は値引積立額が 2 倍となります。「ゆめタウン」でも「DSイズミ」でも使える『ゆめカード』をどうぞご利用ください。

● 『DSイズミ』で使える 電子マネー E d y（エディ）！

ICカードやおサイフケータイにチャージして使うプリペイド型電子マネー『E d y（エディ）』がゆめシティの各レジ（専門店は除きます。）でご利用いただけます。お支払いは店内各レジにある専用端末にタッチするだけ。小銭のやりとりなく、簡単スピーディーなお支払いができます。

● 心にエコを育てよう できることから一步一步 環境にやさしいお店

私たちは省エネ運動などの環境保全に努めるほか、地域やお客様とも連携しながら、環境にやさしいお店づくりを推進しています。

店舗入口には、牛乳パックや食品トレーの「回収ボックス」を設置します。回収した資源は専門のメーカーで大切に再生され、それぞれトイレトペーパーや、再生食品トレーに生まれ変わり、新たに利用されます。また、食品レジでは、レジ袋を辞退されたお客さまにゆめカード値引積立額 3 円を進呈する「マイバック持参運動」を実施し、繰り返し持参することで資源を有効活用するマイバッグの普及を推進します。イズミ・ゆめタウンは、地域の皆様と二人三脚で省資源活動に取り組んで参ります。

* 『リサイクル容器回収実績』（2009 年度 イズミ・ゆめタウン全店）

- ① 食品トレー 約 1,620 万枚
- ② 牛乳パック 約 756 万パック
- ③ アルミ缶 約 1,104 万個
- ④ ペットボトル 約 636 万個

* 『お買物袋持参運動実績』（2009 年度 イズミ・ゆめタウン全店）

お買物袋持参率実績 46.3%

『DSイズミうきは店』売場の特徴

● 安全・鮮度・健康と価格にこだわった『食料品コーナー』

【青果売場】

地元はもちろん、近隣都市からも多くの方が訪れる「都市と農村の交流施設 にじの耳納の里」。人気施設に農産物を提供する契約農家 約 100 名の皆様が自信をもってお届けする産直コーナーを常設しました。生産地ならではの鮮度で、産地直送の新鮮野菜や旬の果物を毎日お安くご奉仕します。

【鮮魚売場】

近隣の漁港から毎日直送する鮮度抜群の魚介類、こだわり素材を使用した自慢の「塩干物」などを豊富に取り寄せました。大家族世帯に最適で、お買い得な大容量商品や冷凍商材も多数品揃えし、鮮度とおいしさ、そしてお得感にこだわります。

【精肉売場】

九州を代表する地域ブランド「霧島純粋黒豚」や「はかた地どり」、「あさくらの黒牛」を値ごろな価格で提供します。またミンチなどのインスタ加工品も当日加工で鮮度に十分こだわり、安心で安全なお肉を特価でお届けします。

【加工食品売場】

お買上げ頻度の高い商品だけに絞込み、陳列作業の手間を省力化することで、従来のゆめタウンよりも 1~2 割程度お安い価格でご提供することが可能となりました。人気の有名メーカーが中心の質の高い品揃えで、毎日の暮らしを応援します。

【デイリーフーズ売場】

地域でおなじみの味、地元の銘品がお買得。「とうふの飛太郎」や「長尾製麺のラーメン仮面」など、地元ならではの人気商品をはじめ、お茶請け仲間の定番「塩谷の芋団子」「花月の栗どら」「廣八堂の葛もち」など、地域に愛される自慢の銘品を数多く揃え、みんなのお気に入りをご用意しました。

【惣菜売場】

味が自慢のお惣菜売場は、出来立てを納得の価格でご提供します。地域の味にこだわった郷土料理や、季節の催事に欠かせない 大勢で楽しむにぎわい料理、さらには「夢次郎の手造りおはぎ」や「匠のしめ鯖寿司」など、ゆめタウンで人気の商品などを豊富に品揃えし、家族が喜ぶ多彩な味を四季を通じて取り揃えます。

● 今すぐ活躍する旬のトレンドが超特価『衣料品コーナー』

「いいものが安い」を合言葉に、ライセンスブランドを中心とした品揃えで「価値」と「価格」の両方で納得のファッションを提案します。また、話題のトレンドから実用衣料までを多彩に品揃えする一方で、シルバー世代や、第一次産業従事者の多い地域需要にもお応え。便利な作業着やユニバーサルデザインなどの特徴的な品揃えにも対応し、今すぐ使えて、地域で一番ちょうど良いファッションをご提供します。

● 毎日を素敵に彩る生活用品も安さ一番『住まい暮らしの品コーナー』

持ち家の大家族が特徴的な商圈特性に対応した商品をお買い求めやすい価格で品揃えしました。キッチンやベッドルームまわりの家庭用品もちろん、医薬品や化粧品、手頃な軽家電から学童文具まで、毎日の暮らしに必要な身の回りの必需品を丸ごと取り揃え、地域の皆様の快適な住まいと暮らしを安さ一番で応援します。

● この街いちばんのライフスタイルとサービスをご提供『18の専門店』

【レストラン・フード】

ベーカリー	『グレンドール』
ドーナツ	『ミスタードーナツ』
たこ焼き	『たこ一番』
洋菓子	『不二家』
和洋菓子	『さかえ屋』
和菓子	『お菓子の花月』
お茶	『お茶の竹翠園』
軽食	『キッチン ウキハ』

【ファッション・グッズ】

服飾雑貨	『N a N a (ナ)』
レディス	『B O O (ブー)』
メガネ・補聴器	『メガネのヨネザワ』
100円ショップ	『m e e t s . (ミーツ)』

【サービス】

美容室	『ママファミリー』
クリーニング	『洗光舎』
宝くじ	『うきはチャンスセンター』
ATM	『福岡銀行』
ATM	『西日本シティ銀行』
ATM	『JAにじ』

DSイズミうきは店 ご案内図



■公共交通機関によるご来店

J R久大本線 筑後吉井駅下車 タクシーで北へ10分